

## Дом на прилесном участке ID: 2586

105 000 000 руб. 567.3 кв.м. 14.2 сот.



### Дом

Общая площадь: 567.3  
Кол-во спален: 4  
Отделка: Под ключ  
Тип застройки: Охраняемый поселок  
Материал стен: Кирпич  
Фундамент: Свайный  
Кровля: Металлочерепица  
Облицовка: Искусственный камень

### Коммуникации

Электричество: 20  
Газоснабжение: Магистральный  
Водоснабжение: Центральное  
Канализация: Центральная

### О Участок

Площадь участка: 14.2  
Ландшафт: Прилесной  
Рельеф: Ровный  
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)  
Населённый пункт: Бородки  
Поселок: Грибово  
Расстояние до МКАД: 11

### Дополнительно

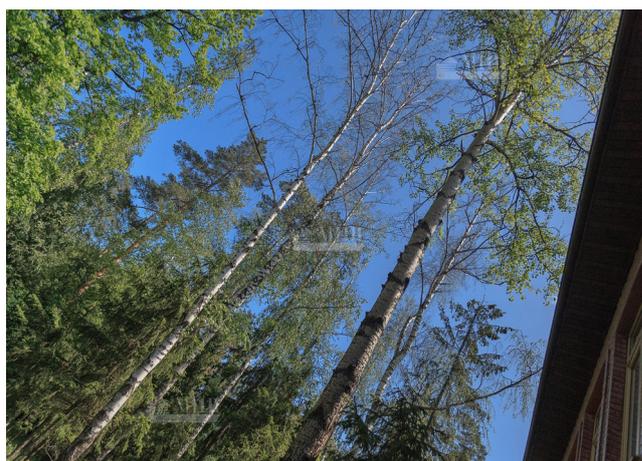
Охрана: Есть  
Бассейн: Нет  
Канализация: Центральная

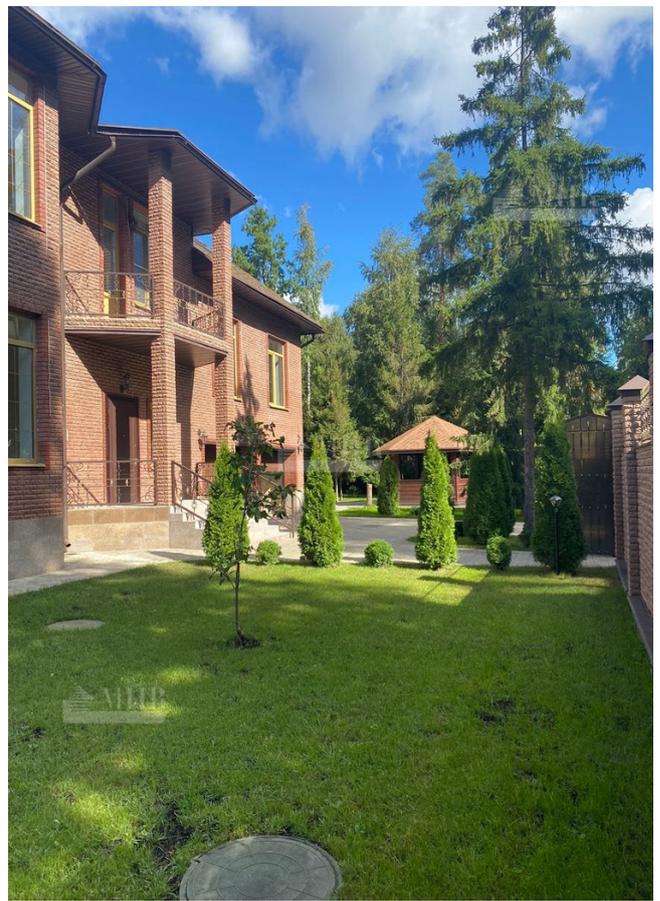
## Описание объекта

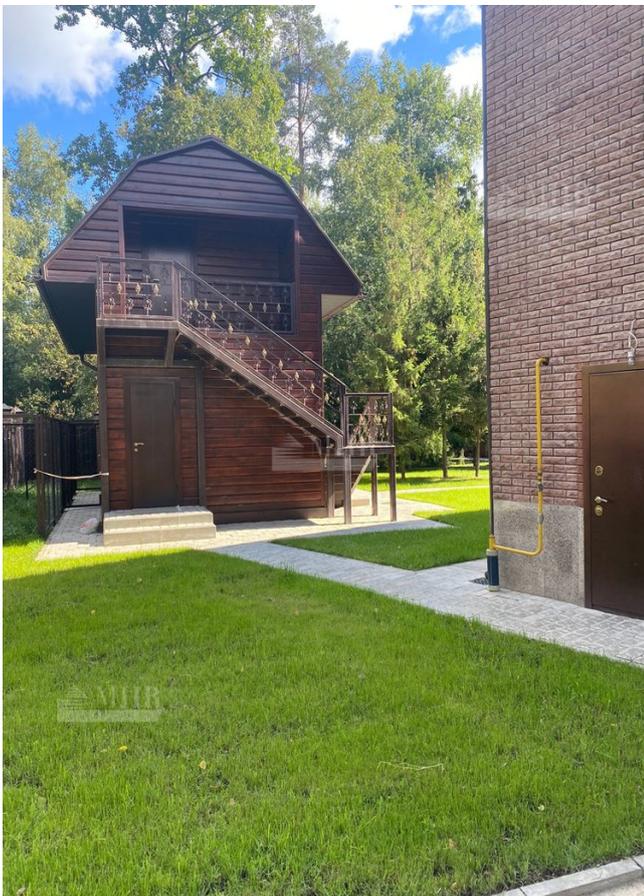
Предлагаем к продаже дом в коттеджном поселке Грибово.

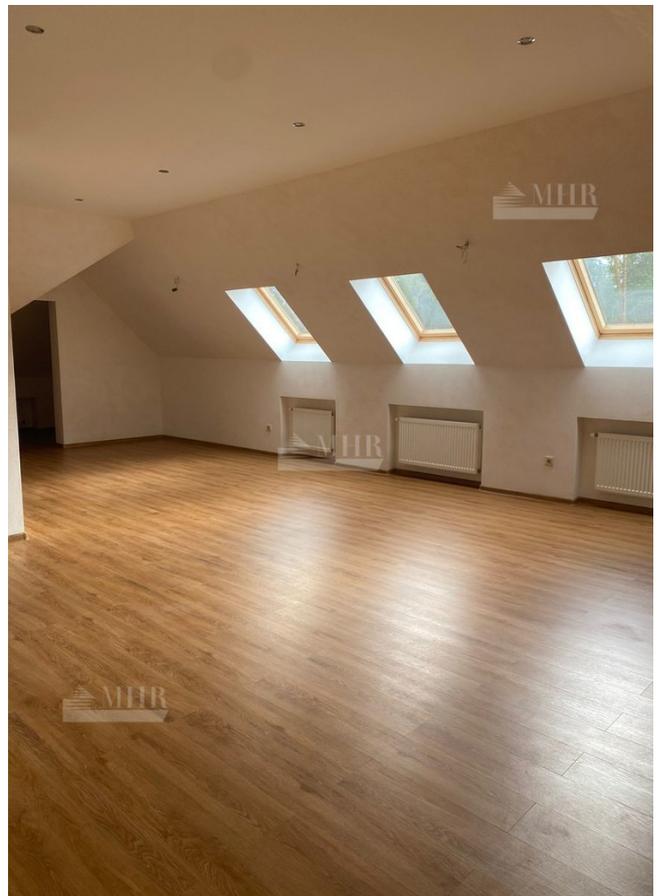
Кухня, гостиная, кабинет с балконом, 3 спальни, 3 санузла, прачечная, гараж на две машины, автоматические ворота, газ, котел "Viessmann", электричество 20 кВт, прямой договор с энергосбытом. Санузлы облицованы, санфаянс установлен. Отделка гостиной, кухни, мансарды и лестничной клетки "Венецианской штукатуркой". На участке имеется беседка с зоной барбекю, хозпостройка с погребом, жилой комнатой с санузлами. На участке хвойные, плодовые деревья, 2 теплицы.

Годовой коммунальный платёж составляет 52000 рублей. Три КПП для въезда в посёлок, два с Минского и один с Можайского шоссе. В шаговой доступности общественный транспорт, школа, детский сад, магазины.













**Расположение**

