

## Дом на лесном участке ID: 7904

210 000 000 руб. 633 кв.м. 24 сот.



### Дом

Общая площадь: 633  
Кол-во спален: 5  
Отделка: Под ключ с мебелью  
Тип застройки: Охраняемый поселок  
Материал стен: Кирпич  
Фундамент: Монолитный

### Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный  
Водоснабжение: Центральное  
Канализация: Центральная

### О Участок

Площадь участка: 24  
Ландшафт: Лесной  
Рельеф: Ровный  
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)  
Населённый пункт: Новодарьино  
Поселок: Дипломат  
Расстояние до МКАД: 19

### Дополнительно

Охрана: Есть  
Бассейн: Нет  
Канализация: Центральная

---

## Описание объекта

Предлагаем к продаже шикарный дом на лесном участке с вековыми деревьями, в коттеджном поселке ДСК "Дипломат", расположенном в окружении леса на 1-м Успенском шоссе, свое КПП, круглосуточная охрана, на территории поселка есть детская площадка, теннисный корт. Для гостей посёлка предусмотрена парковка.

Планировка дома:

Цоколь: СПА зона с сауной и купелью, тренажерный зал, кинотеатр, гардеробная, тех. помещение;

1 этаж: холл, гардеробная, каминный зал, кухня-столовая с выходом на террасу, кабинет, гостевая спальня, санузел;

2 этаж: холл, мастер-спальня с гардеробной и с/у, 3 спальни с санузлами и гардеробными, две из них с балконом;

3 этаж: гостиная, кабинет, спальня, гардеробная, санузел.

На участке: гараж с квартирой для персонала на втором этаже, двухэтажная баня с бильярдом, беседка барбекю, навес на 4 м/м.

Богатая инфраструктура района, удобная транспортная доступность, выезд по 1-му Успенскому шоссе на платную дорогу. Инфраструктура Лапино: магазины, госпиталь, школы и детские садики, фитнес клубы, каток.

## Расположение

