

Дом на большом участке ID: 7401

100 000 000 руб. 500 кв.м. 44 сот.



Дом

Общая площадь: 500
Кол-во спален: 6
Отделка: Под ключ с мебелью
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный
Кровля: Мягкая кровля
Облицовка: Облицовочный кирпич

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Скважина
Канализация: Септик

О Участок

Площадь участка: 44
Ландшафт: Эксклюзивный
Рельеф: Ровный
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Аксиньино
Поселок: СНТ Конник
Расстояние до МКАД: 25

Дополнительно

Охрана: Есть
Бассейн: Есть
Канализация: Септик

Описание объекта

Продается комфортный, светлый дом, окружённый садом с прудом, в престижной, экологически чистой западной части ближнего Подмосковья. Чудесные виды из больших окон, продуманная, удобная для постоянного проживания планировка .

Цокольный этаж: винный погреб, 2 помещения для хранения, постирочная, котельная.

1 этаж: холл, санузел, гардеробная, кабинет, кухня, столовая с эркером, гостиная с дровяным камином и выходом на летнюю веранду, сауна, бассейн.

2 этаж: основная спальня с ванной комнатой и крытой террасой, 2 гостевые спальни, санузел, комната отдыха с эркером, зимний сад.

Мансарда: большое пространство - идеально для многоцелевого использования, гостевая спальня, просторная гардеробная, ванная комната, оборудованный тренажёрный зал.

В доме использованы качественные строительные и отделочные материалы. Магистральный газ, водопровод (скважина), канализация (современный септик), электричество. Система очистки воды. Вентиляция (в том числе локальная), полы с подогревом.

При въезде расположен кирпичный второй дом.

1 этаж: гараж на 3 автомобиля, котельная, генераторная.

2 этаж: кухня, 2 спальни, ванная комната, кладовая, комната охраны.

Земельный участок площадью 44 сотки со своим выходом в лесную зону. На участке растут невероятной красоты взрослые деревья (сосны, кедры, ели, липы, берёзы, магнолия, плодовые деревья), много декоративных кустарников, цветов, ухоженный газон, небольшой огород. Большой живописный пруд.

Удобные дорожки и тропинки из натурального камня. Освещение вдоль дорожек создаёт уют в тёмное время суток. Каменная печь - барбекю. На прилегающей к участку лесной территории - подземный погреб. Живут сойки, соловьи, дятлы гостят куропатки. Респектабельные соседи. Рядом Москва-река с оборудованным пляже.



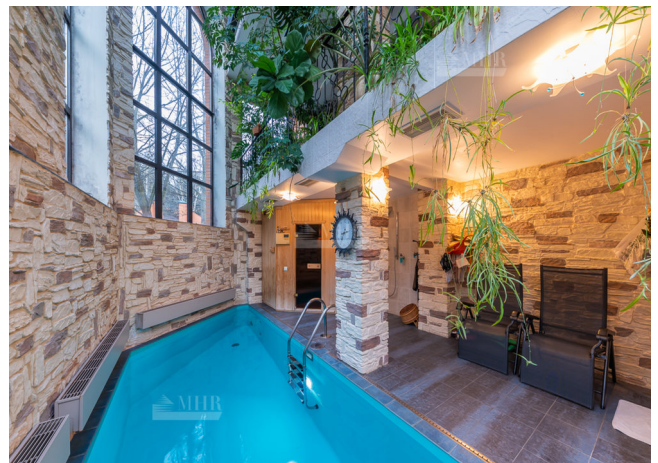
















Расположение

