

## Дом из скандинавской лиственницы ID: 6948

600 000 руб. / мес. 900 кв.м. 200 сот.



### Дом

Общая площадь: 900  
Кол-во спален: 4  
Отделка: Под ключ с мебелью  
Тип застройки: Охраняемый поселок  
Материал стен: Простой брус  
Фундамент: Монолитный  
Кровля: Металлочерепица  
Облицовка: Дерево

### Коммуникации

Электричество: 50  
Газоснабжение: Магистральный  
Водоснабжение: Скважина  
Канализация: Центральная

### О Участок

Площадь участка: 200  
Ландшафт: Лесной  
Рельеф: Ровный  
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)  
Населённый пункт: Маслово  
Поселок: Паншер  
Расстояние до МКАД: 23

### Дополнительно

Охрана: Есть  
Бассейн: Нет  
Канализация: Центральная

---

## Описание объекта

Идеальное место для уединения! Вековые сосны, тишина, безопасность.

Деревянный дом на лесном участке 2 Га!!

Планировка:

Цоколь: котельная, постирочная, кинозал, спортзал, с/у, сезонная гардеробная

1 этаж: прихожая, гардеробная, 2 спальни с с/у, гостевой с/у, кухня, столовая со вторым светом и выходом на террасу, двухсветная гостиная, зона бассейна: бассейн, сауна, хамам, с/у, душевая, выход на участок

2 этаж: второй свет, 2 спальни с ванными комнатами, комната, кабинет

Дополнительные строения:

Отдельно стоящий гараж (под отделку) на 2 авто с квартирой для персонала.

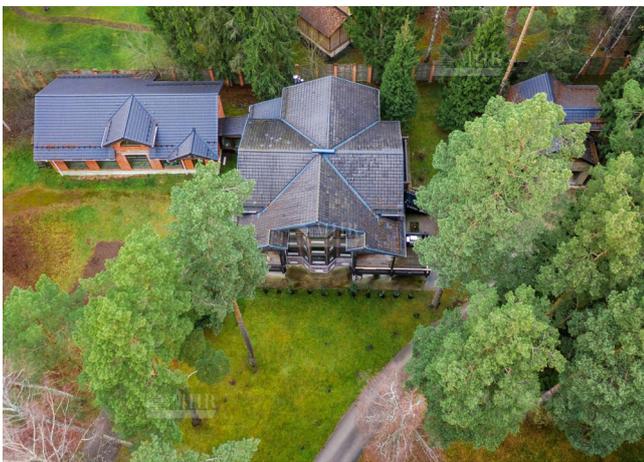
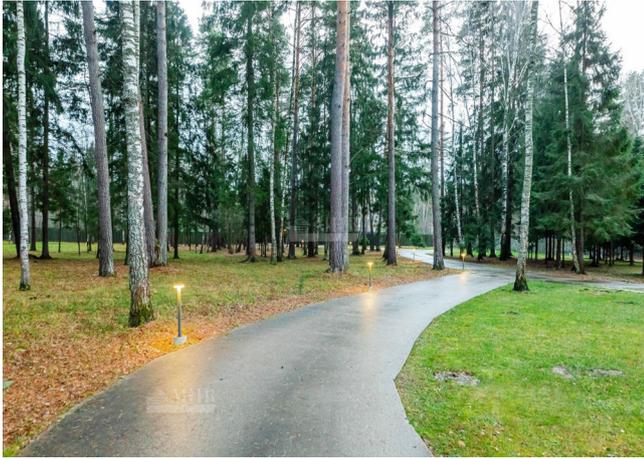
Концепция элитного коттеджного поселка Саланг (ПАНШЕР) продолжает давно сложившиеся традиции Николиной горы — уединение, близость природы, солидное окружение и безупречная инфраструктура для комфорта отдыхающих.

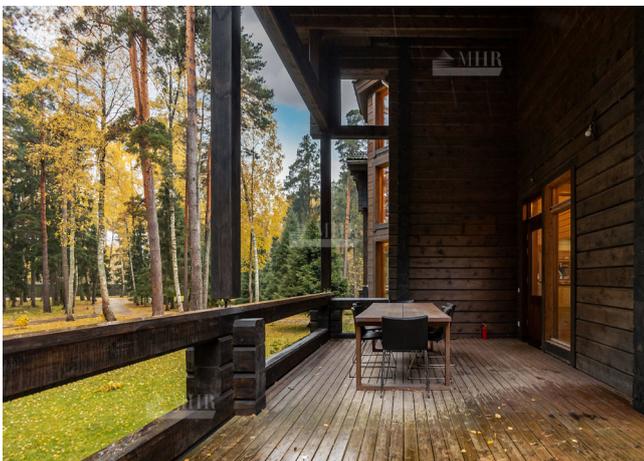
Самобытный камерный жилой комплекс, строительство которого уже полностью завершено, состоит всего из 17-ти домовладений. Авторы проекта стремились уйти от однообразия и поселок представлен домами разнообразных архитектурных стилей.

К поселку ведет отличный подъезд от Ильинского шоссе. Все дома подключены к централизованным системам водоснабжения, газа и канализации, имеют автономные отопительные и климатические системы. Собственные секьюрити обеспечивают круглосуточную охрану и видеонаблюдение территории коттеджного поселка и подъездов к нему.



















## Расположение

