MOSCOW HOME REALTY
ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

+7 (495) 777 67 76
Ежедневно с 9:00 до 22:00

Дом для большой семьи ID: 8252

1 133 305 200 руб. 1414 кв.м. 90 сот.

Дом

Общая площадь: 1414
Кол-во спален: 6
Отделка: Под ключ
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный

О Участок

Площадь участка: 90
Ландшафт: Лесной
Рельеф: Ровный
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Николина Гора
Поселок: Сосны 1
Расстояние до МКАД: 24

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

Дополнительно

Охрана: Есть
Бассейн: Есть
Канализация: Центральная

Описание объекта

Архитектура особняка выполнена по индивидуальному проекту в стиле хай-тек. 6 спален с индивидуальными санузлами позволят разместить в особняке семью из 4-5 человек и обслуживающий персонал.

Планировка:

1 этаж: бассейн, гостиная, кабинет, кухня, санузел, сауна, спальня с гардеробной - 2шт., столовая, тренажерный зал, хамам;

2 этаж: санузел, спальня с гардеробной - 2шт., спальня с гардеробной и санузлом - 2шт.;

Цоколь: комната для шуб, серверная, техническое помещение, холодильная комната;

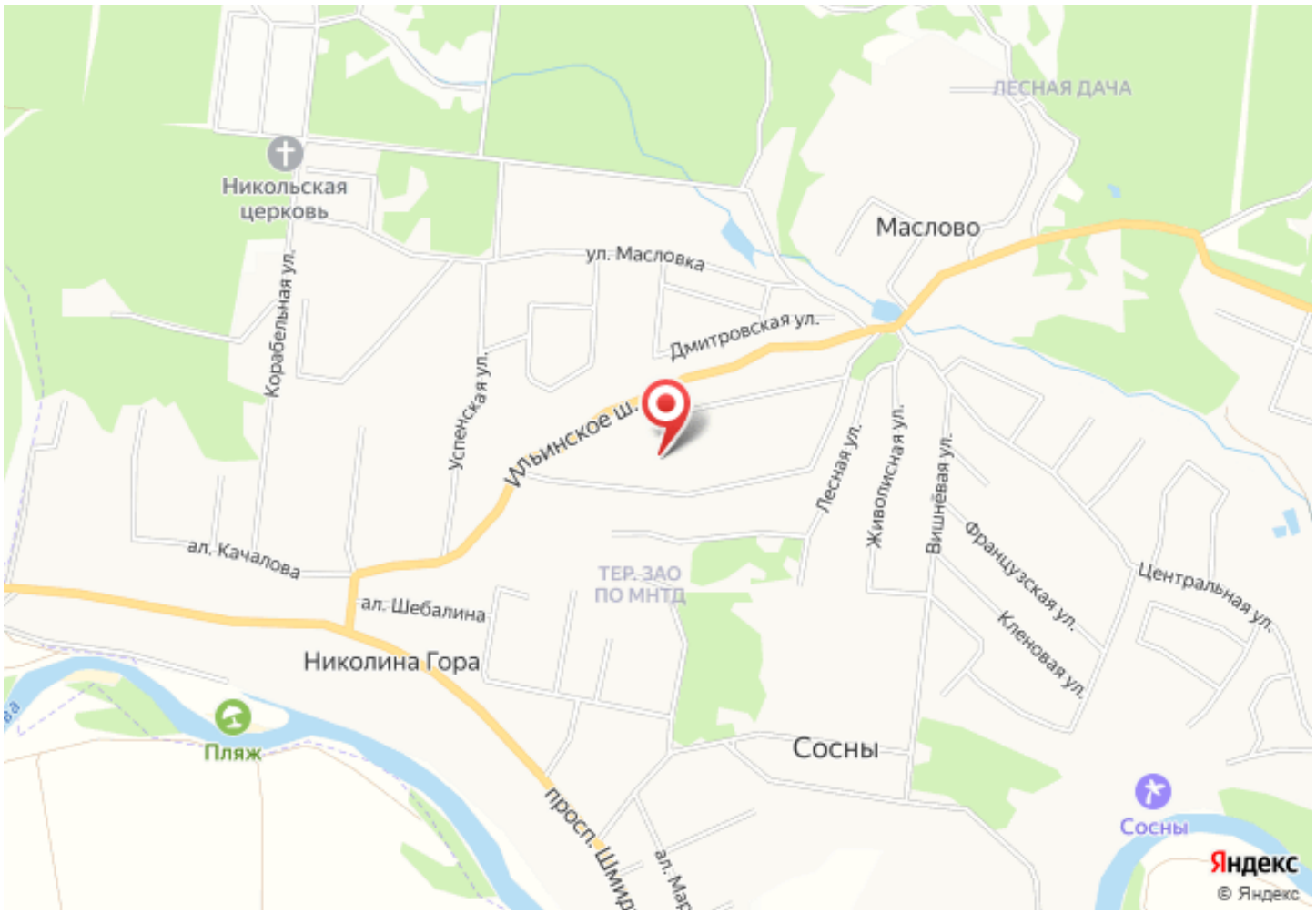
Мансарда: зимний сад, спальня с санузлом.

Интерьеры дома выполнены в современном стиле. На первом этаже обустроены помещения для досуга. Это тренажерный зал, бассейн, хаммам, личный кабинет, кухня и санузел. Есть также гараж на два автомобиля для хозяев дома и его гостей.

На территории есть все необходимое для отдыха: хвойные леса, которые расположены на участке площадью 90 соток; близко находятся водоемы для купания; транспортная доступность, позволяющая добраться до столицы за 15 минут; элитные развлекательные центры, теннисные корты, спорткомплексы и игровые площадки. На участке высажены красивые клумбы, дорожки вымощены камнем. Высокое ограждение и охраняемый КПП обеспечат круглосуточную защиту территории. Система водоснабжения оборудована фильтром, так что отсутствует необходимость в дополнительной очистке воды. Есть подключение к ТВ, интернету и телефону.

Элитный поселок "Сосны-1" расположился в Одинцовском районе, всего в 24 километрах от МКАДа. Это один из самых респектабельных коттеджных поселков Рублевки. Он расположен на Николиной Горе и совсем близко от одного из самых старых столичных дачных кооперативов "РАНИС", где отдыхает весь цвет московской интеллигенции.

Расположение


ЛЕСНАЯ ДАЧА
Никольская церковь
Маслово
ул. Масловка
Корабельная ул.
Дмитровская ул.
Успенская ул.
Ильинское ш.
Лесная ул.
Живописная ул.
Вишнёвая ул.
Французская ул.
Кленовая ул.
Центральная ул.
ал. Качалова
ТЕР. ЗАО ПО МНТД
ал. Шебалина
Николина Гора
Пляж
Сосны
просп. Шмидт
Сосны
Яндекс
© Яндекс