

Дом ID: 7096

150 000 000 руб. 580 кв.м. 22 сот.



Дом

Общая площадь: 580
Кол-во спален: 5
Отделка: Под ключ с мебелью
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный

Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

О Участок

Площадь участка: 22
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Веледниково
Поселок: Павлово
Расстояние до МКАД: 16

Дополнительно

Охрана: Есть
Бассейн: Есть
Канализация: Центральная

Описание объекта

Продается добротно построенный в классическом стиле кирпичный дом площадью 580 кв.м. на участке 22 сотки. Изумительный дом с большим бассейном 85 кубометров с глубиной от 1,2 до 2 м и водным зеркалом 50 м. Бассейн с противотоком и 4 гидромассажными установками, обслуживаемый профессиональным оборудованием Ospa. Стены бассейна украшены превосходными авторскими витражами.

Дом отлично расположен с видом на лес. Участок ровный, правильной прямоугольной формы. На участке расположены взрослые высокие хвойные и лиственные деревья: сосны, ели, голубые ели, каштаны, березы, сирень, калина и др. (около сотни взрослых деревьев и ещё большое пространство газона в центральной части участка для любых садовых радостей, а также просторная многоуровневая каменная терраса во внутреннем дворе с выходами прямо из бассейна и из гостиной).

Дом со вторым светом.

На первом этаже располагаются холл, гостиная, кухня, бассейн, санузел и две гостевые комнаты, хозяйственные комнаты.

На втором этаже 3 спальни, гардеробная, два санузла и кабинет.

В цоколе находится большой домашний кинотеатр, сауна с зоной отдыха, помещение под спортзал и бильярд, а также несколько санузлов и кладовых, постирочные и техническая зона для обслуживания чаши бассейна. В цоколе располагается котельная с двумя котлами Buderus.

К дому пристроен гараж на два машиноместа с отдельным входом.

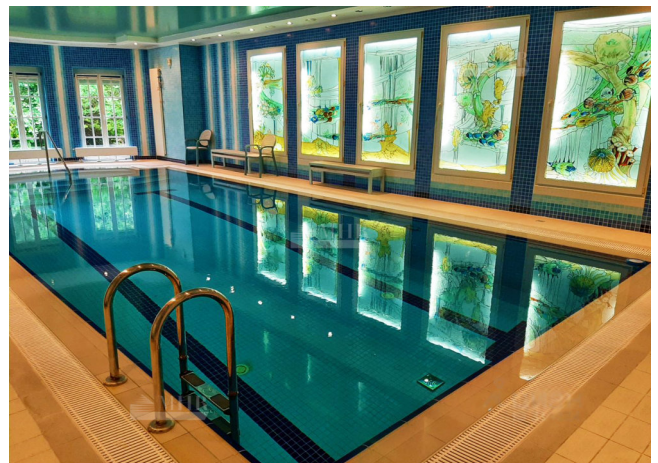
Дом 2007 года постройки, в прекрасном состоянии, строился для себя, никогда не сдавался в аренду!

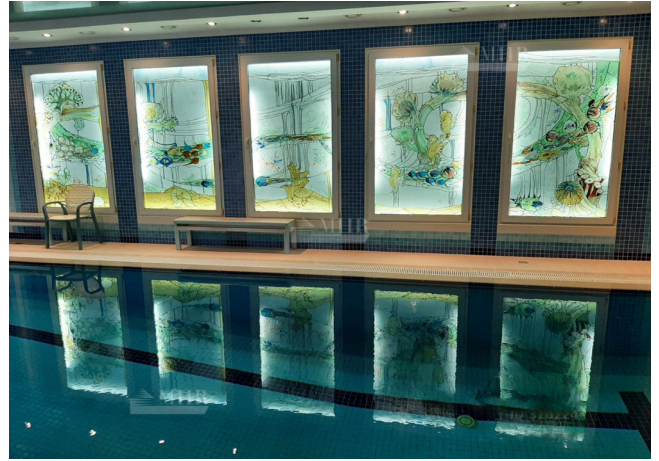
Преимущества самого поселка Павлово-1 не нуждаются в рекламе.

На территории поселка находится природное озеро и лесопарковая зона, детские площадки и большая прогулочная зона. В пешей доступности от поселка расположен многофункциональный торгово-развлекательный центр "Павлово Подворье" с ресторанами, магазинами, детскими развивающими центрами, салоны красоты, фитнес-клуб "World Class", а также Павловская гимназия.











Расположение

