# MOSCOW HOME REALTY

<u>+7 (495) 777 67 76</u> Ежедневно с 9:00 до 22:00

ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

# Дизайнерский особняк ID: 5538

519 431 550 руб. 370 кв.м. 16 сот.



#### Дом

Общая плошадь: 370 Кол-во спален: 6

Отделка: Под ключ с мебелью Тип застройки: Охраняемый поселок

Материал стен: Кирпич Фундамент: Монолитный

## Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный Водоснабжение: Центральное Канализация: Центральная

#### О Участок

Площадь участка: 16 Ландшафт: Лесной Рельеф: Ровный

Разрешенное использование: Для жилищного

строительства (ИЖС) Населённый пункт: Липки

Поселок: Американская деревня (НП Липки)

Расстояние до МКАД: 30

#### Дополнительно

Охрана: Есть Бассейн: Есть

Канализация: Центральная

## Описание объекта

Красивый дизайнерский особняк по проекту известного архитектора Эндрю Мартина. Расположен на 16 сот., 3 строения:

Основной дом 370 м.:

1 этаж: прихожая, с/у, кухня-столовая, каминный зал, кладовая, выход на патио, кабинет.

2 этаж: хозяйская спальня, с/у, ванная комната, гардеробная, вторая хозяйская спальня, с/у, гардеробная, ванная комната, детская спальня, с/у, гардеробная, и еще детская спальня, с/у, ванная комната.

Гостевой дом со Спа-зоной 350 кв.м: кинозал с зоной отдыха, бассейн, хаммам, тренажерный зал, массажная, с/у, 2 спальни, 2 гардеробные.

Дом для персонала: гостиная, кухня-столовая, 2 спальни, с/у, душевые.

Гараж с комнатой для охраны.

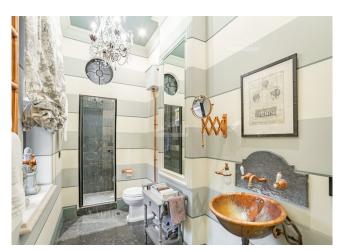






























































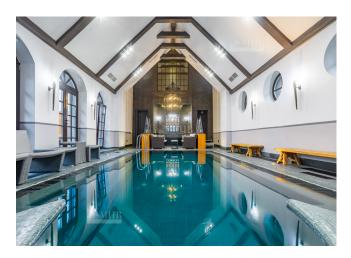


























# Расположение

