

## Авторский дом в стиле минимализм! ID: 7360

57 000 000 руб. 409 кв.м. 15 сот.



### Дом

Общая площадь: 409  
Кол-во спален: 6  
Отделка: Без отделки  
Тип застройки: Деревня  
Материал стен: Блоки  
Кровля: Плоская кровля  
Облицовка: Комбинированная

### Коммуникации

Газоснабжение: Магистральный  
Водоснабжение: Центральное  
Канализация: Центральная

### О Участок

Площадь участка: 15  
Рельеф: Ровный  
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)  
Населённый пункт: Тимошкино  
Расстояние до МКАД: 20

### Дополнительно

Канализация: Центральная

---

## Описание объекта

Авторский дом в стиле минимализм!

Продается новый современный дом.

Лучшее предложение в данной локации!

Дизайн-проект в подарок.

Дом построен по индивидуальному авторскому проекту.

Находится в приватной части посёлка. На участке в 15 соток имеются красивые ели и сосны.

Площадь дома 409 кв.м. общая, 340 кв.м. внутренняя.

Продуманная планировка:

1 этаж: кухня-гостиная 62 кв.м., терраса, гостевая спальня, гардеробная, с/узел, бойлерная, просторный гараж на 2 машины.

2 этаж: мастер спальня с с/узлом и гардеробной, 4 спальни, с/узел, террасы из спален.

Комбинированная отделка фасада (Штукатурка, широкоформатный керамогранит и лиственница), подчеркивает уникальность данного проекта. Сделано благоустройство территории, установлен забор и автоматические ворота.

Дом готов к чистовой отделке. Стоимость с премиальной отделкой под ключ 65 млн.р

Можно посмотреть качество строительства в готовом доме.

Все коммуникации центральные: газ, вода, канализация, электричество подключены.

Отличная транспортная доступность и инфраструктура. Рядом школы, дет. сады, магазины, рестораны.





**Расположение**

