MOSCOW HOME REALTY
ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

+7 (495) 989 53 20
Ежедневно с 9:00 до 22:00

Земельный участок в Зеленой роще ID: 5127

7 000 000 руб. 12 сот.

Расположение

Адрес: Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Сивково, коттеджный посёлок Зелёная Роща-1
Регион: Московская область
Шоссе: Минское
Населённый пункт: Сивково

Участок

Площадь участка: 12
Категория земель: Населенные пункты
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)

Описание

Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное

Дополнительно

Тип сделки: Продажа

Описание объекта

Загородный посёлок Зелёная Роща-1 развивается на базе кооператива индивидуальных застройщиков "Зелёная Роща-1". Посёлок находится на расстоянии 33 км от МКАД по Минскому шоссе. Место - практически стародачное. Начало массовой застройки - 2003 год. Инфраструктура КИЗ «Зелёная Роща-1» включает в себя все центральные коммуникации - газ, электричество, вода, канализация, (по границе с участком) телефония, интернет, развитую сеть дорог с твёрдым покрытием. Въезд на территорию охраняемый, КПП. На территории поселка находится администрация и службы эксплуатации. Проектом застройки территории предусмотрено строительство торгово-бытового комплекса, культурно-спортивного центра, стадиона, школы на 500 учащихся, 4-х детских садов, двух зон отдыха, одна из которых вокруг лесного озера. Заканчивается строительство храма Покрова Пресвятой Богородицы. Больше половины участков уже застроены особняками и усадьбами. С реконструируемого Минского шоссе хороший подъезд. Чёткая работа коммунальных служб позволяет зеленорощенцам круглый год наслаждаться жизнью на лоне природы. Систематический санитарно-эпидемиологический контроль качества воды собственного водозаборного узла и канализование жидких бытовых отходов на очистные сооружения посёлка Голицыно, обеспечивают экологическую безопасность проживания на территории Зелёной Рощи.

О земельном участке:

Площадь -1 260 кв. м.

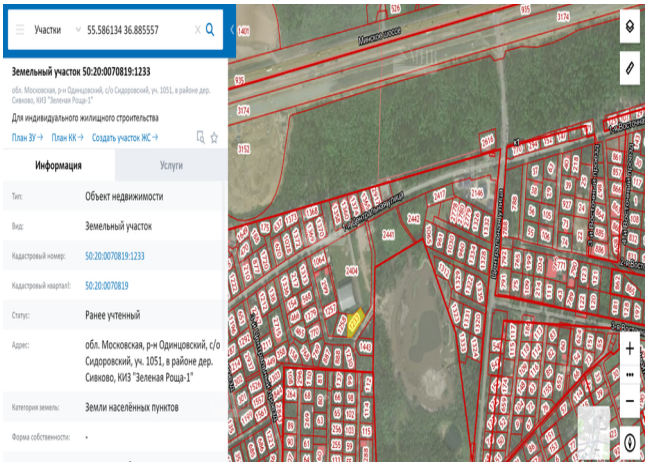
Для индивидуального жилищного строительства,

радом с центральным КПП и живописным озером.

Газ, канализация, эл-во, вода - центральные (по границе с участком),(без забора).

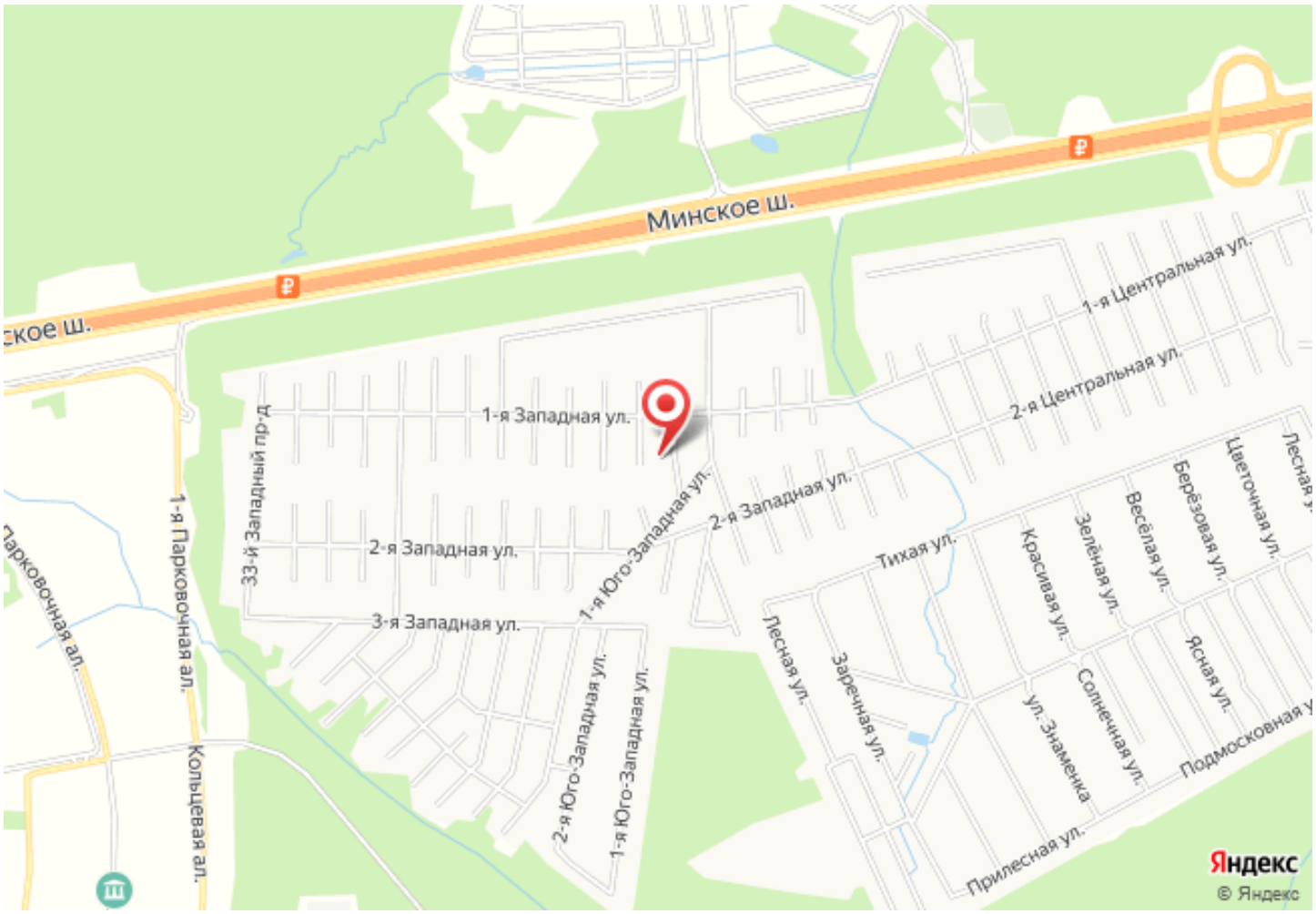
рядом остановка, до ст. "Голицино" Белорусского направления 31 минута маршрутным такси №48. До МКАДа на машине 45 минут на авто.

1233
1258
1444
1-й Центральный
ентральный проезд
736


Участки
55.586134 36.885557
Земельный участок 50:20:0070819:1233
обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Сидоровский, уч. 1051, в районе дер. Сивково, КИЗ "Зеленая Роща-1"
Для индивидуального жилищного строительства
План ЗУ →
План КК →
Создать участок ЖС →
Информация
Услуги
Тип:
Объект недвижимости
Вид:
Земельный участок
Кадастровый номер:
50:20:0070819:1233
Кадастровый квартал:
50:20:0070819
Статус:
Ранее учтенный
Адрес:
обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Сидоровский, уч. 1051, в районе дер. Сивково, КИЗ "Зеленая Роща-1"
Категория земель:
Земли населённых пунктов
Форма собственности:

Гуляй, Масленица!
Широка Масленица

Расположение


Минское ш.
ское ш.
1-я Центральная ул.
2-я Центральная ул.
1-я Западная ул.
2-я Западная ул.
3-я Западная ул.
33-й Западный пр-д
1-я Юго-Западная ул.
2-я Юго-Западная ул.
1-я Парковочная ал.
Парковочная ал.
Кольцевая ал.
Тихая ул.
Лесная ул.
Заречная ул.
Красивая ул.
Зелёная ул.
Весёлая ул.
Берёзовая ул.
Цветочная ул.
Ясная ул.
Солнечная ул.
ул. Знаменка
Прилесная ул.
Подмосковная
Яндекс
© Яндекс