

Торговое помещение без конкуренции ID: 6227

180 000 руб. / мес. 120 кв.м.



Расположение

Адрес: Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Малые Вязёмы, жилой комплекс Высокие Жаворонки, 1
Регион: Московская область
Шоссе: Можайское
Расстояние от МКАД: 23 км.
Населённый пункт: Жаворонки

Описание

Тип объекта: Торговое помещение
Этаж: 1

О здании

Этажей: 1
Водоснабжение: Центральное
Отопление: Местное электрическое
Электричество: 40

Дополнительно

Тип сделки: Аренда
Охрана: Есть

Площадь: 120
Высота потолков: 4
Отделка: Без отделки
Ремонт: Нет

Паркинг: Наземный

Описание объекта

В аренду на прямую от собственника на длительный срок предлагается часть капитального строения площадью 80-150 кв.м.

(цена за 1 кв.м. - 1 500 руб.)

Преимущества: Отсутствие конкурентов в радиусе 2,6 км. (Магазин "Верный");

Первая линия Можайского шоссе;

Удобные и широкие заезды, просторное место для разгрузочной зоны;

Просторная парковка для посетителей;

Есть все необходимые коммуникации;

Охраняемая территория с рабочее время на территории 08.00 до 23.00 (далее по согласованию);

Возможность установки фасадных окон по своему желанию;

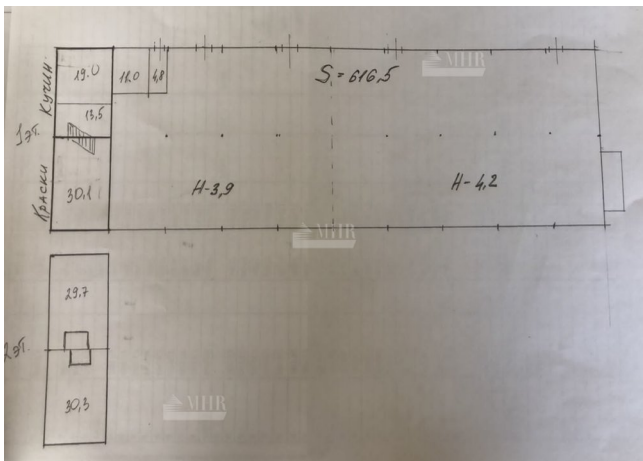
Огромный рекламный потенциал;

Высота потолков 4 м.;

Просторная входная группа для покупателей, а также удобная и разгрузочная зона.

Ваши клиенты: Жители нового ЖК "Высокие Жаворонки" (7 заселенных домов 12 этажной постройки), владельцы элитной недвижимости в поселке "Жаворонки -1", посетители рынка, а также близлежащих деревень (Малые и Большие Вяземы), и дачных кооперативов.

Арендные каникулы обсуждаются. Помещение готово к заезду.





Расположение

