

## Шикарный офис в БЦ "West plaza" ID: 4301

300 000 руб. / мес. 143 кв.м.



### Расположение

**Район:** Очаково-Матвеевское  
**Адрес:** Россия, Москва, Рябиновая улица, 26с1  
**Метро:** Озерная  
**Регион:** Москва

### Описание

**Тип объекта:** Офис  
**Этаж:** 6  
**Площадь:** 143  
**Высота потолков:** 3  
**Отделка:** Под ключ  
**Ремонт:** Евро  
**Мебель:** Нет

### О здании

**Название БЦ:** БЦ WEST PLAZA  
**Класс:** В+  
**Этажей:** 9  
**Водоснабжение:** Центральное  
**Отопление:** Центральное

### Дополнительно

**Тип сделки:** Аренда  
**Охрана:** Есть  
**Паркинг:** Наземный  
**Количество пассажирских лифтов:** 4  
**Интернет:** Да  
**Телефон:** Да

## Описание объекта

Сдается в аренду просторный, светлый офис в БЦ WEST PLAZA. Помещение состоит из: общего зала с обгороженной стеклянной перегородкой, и просторными шкафами, зона ресепшн, кабинет руководителя, кухня, туалет\душ.

Современная система вентиляции поддерживают прекрасный климат в помещении. Есть возможность установить систему кондиционирования.

На нужный вам этаж вас доставят скоростные бесшумные пассажирские и грузовой лифты, производства LG.

Бизнес-центр WEST PLAZA расположен в районе Очаково-Матвеевское, Западного административного округа города Москвы. Рядом Рябиновая улица, улица Генерала Дорохова, Троекуровский проезд. Расстояние до МКАД 2,5 км, до Третьего транспортного кольца около 13 км.

От станций метро Озерная, Славянский бульвар или Кунцевская до БЦ WEST PLAZA на ам. транспорте 10-15 минут, общественным транспортом 20-25 минут. От метро Славянский бульвар курсируют корпоративные автобусы. За 15 минут на автомобиле можно доехать до инновационного центра Сколково.

В состав бизнес-центра WEST PLAZA входят несколько офисных строений различной этажности. Приятная цветовая гамма фасадов зданий, благоустроенный и ухоженный двор, огороженная территория, мощенные тротуары, цветники в сочетании с высокоразвитой инфраструктурой придают деловому комплексу особую изысканность.

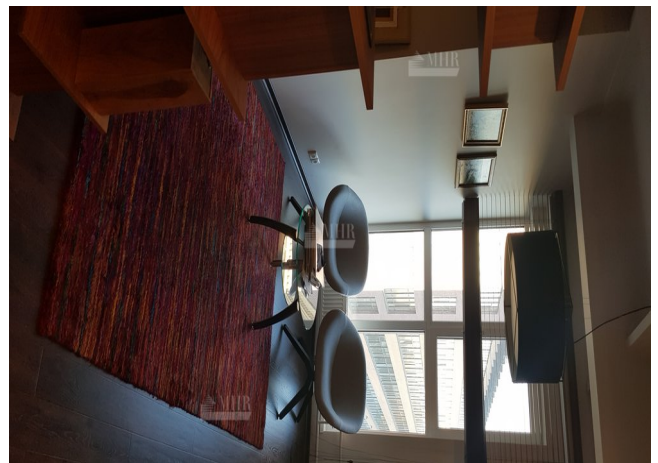
В БЦ WEST PLAZA организован паркинг, работают кафе, столовая, вендинговые автоматы. За стойкой ресепшн находится вежливый персонал, который окажет помощь в разрешении различных вопросов.

Бизнес-центр оборудован центральными системами вентиляции и кондиционирования, спринклерной системой пожаротушения, охранной и пожарной сигнализацией, выделенными линиями Интернет.

Арендные каникулы предоставляются. Оперативный показ.









## Расположение



