

## Сдается в Аренду ПСН ID: 4033

240 000 руб. / мес. 240 кв.м.



### Расположение

**Адрес:** Россия, Московская область, Одинцово, Верхне-Пролетарская улица, 5  
**Регион:** Московская область  
**Шоссе:** Можайское  
**Расстояние от МКАД:** 8 км.  
**Населённый пункт:** Одинцово

### О здании

**Этажей:** 2  
**Водоснабжение:** Центральное  
**Отопление:** Центральное

### Описание

**Тип объекта:** Помещение свободного назначения  
**Этаж:** 2  
**Площадь:** 240  
**Высота потолков:** 3  
**Отделка:** Без отделки  
**Ремонт:** Нет  
**Мебель:** Нет

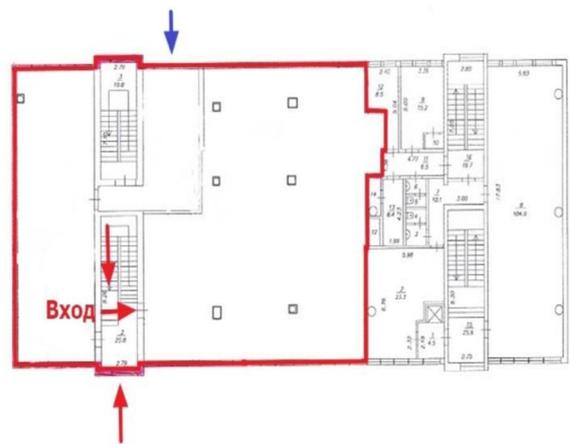
### Дополнительно

**Тип сделки:** Аренда  
**Охрана:** Нет  
**Паркинг:** Наземный

## Описание объекта

Прямая Аренда от Собственника! УСН! В аренду на длительный срок сдается помещение свободного назначения общей площадью 240 кв.м. ПСН расположено на 2 этаже двух этажного здания и имеет хороший пешеходный трафик т.к. находится не далеко от выхода со станции МЦД-1. У здания есть просторная парковка, и удобная зона разгрузки с обратной стороны здания. Окружение: два кафе, жилой массив, продуктовые магазины, пекарня, тортовые (хлеб, фрукты, полуфабрикаты) павильоны. Хорошая транспортная доступность. Панорамное остекление. Есть возможность установить свою вывеску. Оплата коммунальных услуг - отдельно. Арендные каникулы предоставляются.





## Расположение

