

Продажа торгового помещения ID: 777

166 201 875 руб. 502.5 кв.м.



Расположение

Район: Коньково
Адрес: Россия, Москва, улица Бутлерова, 17
Метро: Калужская
Регион: Москва

О здании

Название БЦ: БЦ NEO GEO
Класс: В+
Этажей: 21
Водоснабжение: Центральное
Отопление: Центральное
Электричество: 125

Описание

Тип объекта: Торговое помещение
Этаж: 1
Площадь: 502.5
Высота потолков: 3.5
Отделка: Под ключ
Ремонт: Косметический

Дополнительно

Тип сделки: Продажа
Охрана: Есть
Паркинг: Наземный
Интернет: Да
Телефон: Да

Мебель: Нет

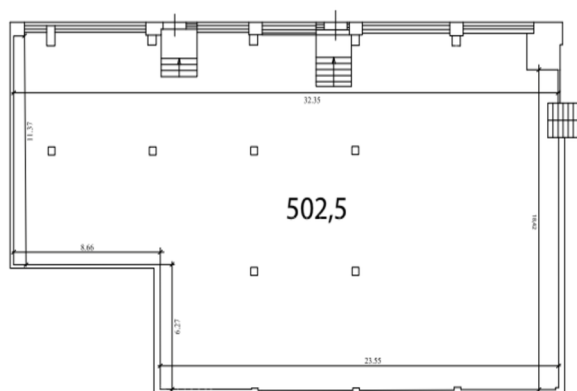
Описание объекта

Продается помещение под ресторан, кафе, супермаркет общей площадью 502,5 кв.м. на 1 этаже в составе действующего заселенного БЦ NEO GEO.

Трафик 10-12 тыс. человек в день (гости и сотрудники). Два отдельных входа: один - с оживленной дороги, соединяющую улицы Бутлерова и Обручева, второй из центрального лобби бизнес-центра.

Дополнительный приток клиентов будет включать жителей ближайших высотных домов и ЖК, сотрудников академических институтов района Коньково, студентов МФЮА, работников офисов, магазинов, предприятий сферы услуг.

Витринное остекление, место под рекламную вывеску на фасаде.



Расположение

