

## Продается офис ID: 5020

10 888 889 руб. 98 кв.м.



### Расположение

**Район:** Очаково-Матвеевское  
**Адрес:** Россия, Москва, Рябиновая улица, 26с2  
**Метро:** Озерная  
**Регион:** Москва

### О здании

**Название БЦ:** БЦ WEST PLAZA  
**Класс:** В+  
**Этажей:** 8  
**Водоснабжение:** Центральное  
**Отопление:** Центральное  
**Электричество:** 15

### Описание

**Тип объекта:** Офис  
**Этаж:** 6  
**Площадь:** 98  
**Высота потолков:** 3  
**Отделка:** Под ключ с мебелью  
**Ремонт:** Евро  
**Мебель:** Да

### Дополнительно

**Тип сделки:** Продажа  
**Охрана:** Есть  
**Паркинг:** Многоуровневый  
**Интернет:** Да  
**Телефон:** Да

## Описание объекта

Бизнес-центр West Plaza расположен в районе Очаково-Матвеевское Западного административного округа города. Рядом Рябиновая улица, Генерала Дорохова, Троекуровский проезд. Расстояние до МКАД 2,5 км, до Третьего транспортного кольца около тринадцати километров.

---

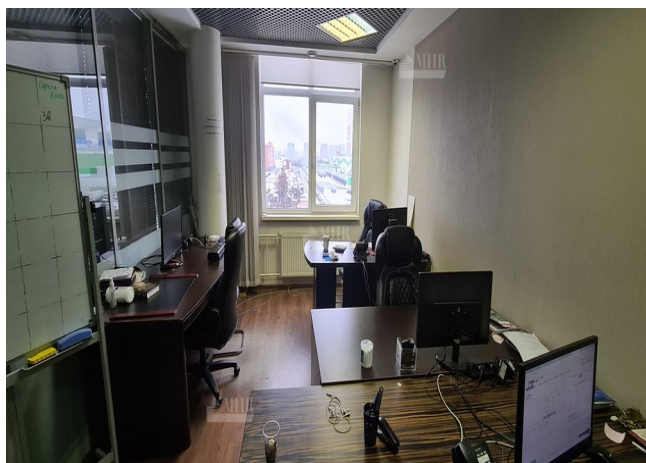
От станций метро Славянский бульвар или Кунцевская до БЦ West Plaza на транспорте не более 5-10 минут езды. От метро Славянский бульвар курсируют бесплатные корпоративные автобусы. А за 15 минут на автомобиле можно доехать до инновационного центра Сколково.

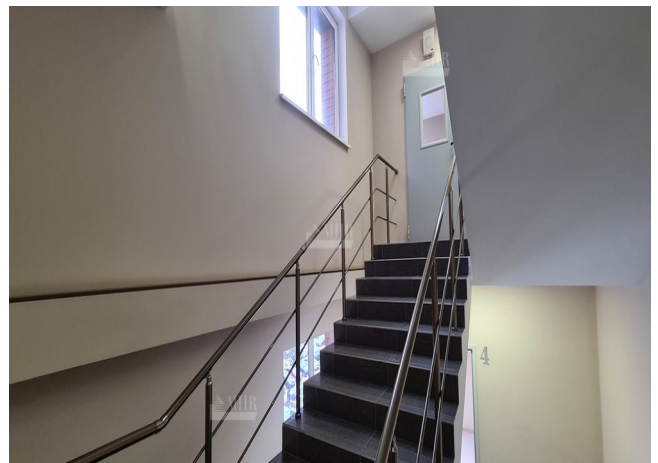
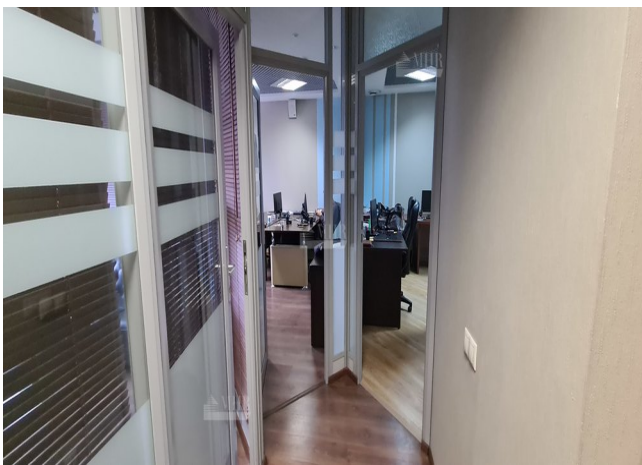
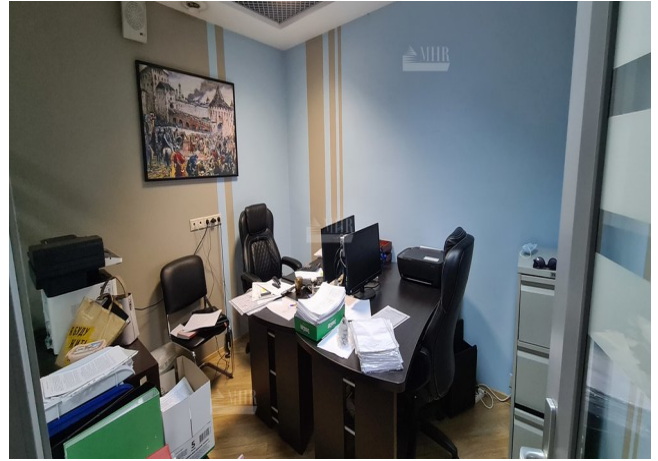
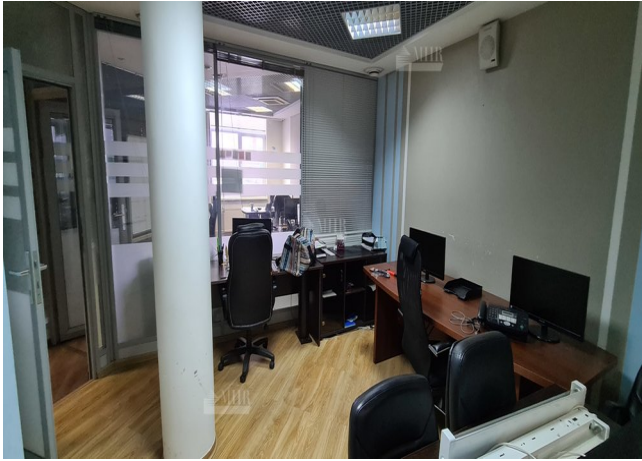
В состав бизнес-центра West Plaza входят пять офисных строений различной этажности. Приятная цветовая гамма фасадов зданий, благоустроенный и ухоженный внутренний двор, огороженная территория, мощенные тротуары, цветники в сочетании с высокоразвитой инфраструктурой придают деловому комплексу особую изысканность.

В БЦ West Plaza организован наземный паркинг, работает кафе, столовая, установлены платежные терминалы и банкоматы. За стойкой ресепшн находится вежливый персонал, который окажет помощь в разрешении различных вопросов. На нужный этаж вас доставит скоростной бесшумный лифт производства LG.

Планировка кабинетная: ресепшн, кабинет директора и три кабинета для размещения сотрудников. Есть своя небольшая кухня и просторный гардероб. Быстрый выход на сделку.

Возможна продажа как арендного бизнеса. В офис активно ищет своего арендатора. Мебель остается новому хозяину.







**Расположение**

