

Прекрасный офис в West Plaza ID: 5405

29 480 000 руб. 268 кв.м.



Расположение

Район: Очаково-Матвеевское
Адрес: Россия, Москва, Рябиновая улица, 26с1
Метро: Озерная
Регион: Москва

О здании

Название БЦ: БЦ WEST PLAZA
Класс: В+
Этажей: 9
Водоснабжение: Центральное
Отопление: Центральное
Газоснабжение: Нет

Описание

Тип объекта: Офис
Этаж: 4
Площадь: 268
Высота потолков: 3
Отделка: Под ключ
Ремонт: Евро
Мебель: Нет

Дополнительно

Тип сделки: Продажа
Охрана: Есть
Паркинг: Наземный
Количество пассажирских лифтов: 3
Количество грузовых лифтов: 1
Интернет: Да
Телефон: Да

Описание объекта

На прямую от собственника продается просторный, светлый офис в БЦ WEST PLAZA. Помещение состоит из трех отдельных офисов (75 кв.м. 100 кв.м. и 83 кв.м.), расположено на 5 этаже.

Современная система вентиляции поддерживают прекрасный климат в помещении. С установленной системой кондиционирования.

На нужный вам этаж вас доставят скоростные бесшумные пассажирские и грузовой лифты, производства LG.

Бизнес-центр WEST PLAZA расположен в районе Очаково-Матвеевское, Западного административного округа города Москвы. Рядом Рябиновая улица, улица Генерала Дорохова, Троекуровский проезд. Расстояние до МКАД 2,5 км, до Третьего транспортного кольца около 13 км.

От станций метро Озерная, Славянский бульвар или Кунцевская до БЦ WEST PLAZA на ам. транспорте 10-15 минут, общественным транспортом 20-25 минут. От метро Славянский бульвар курсируют корпоративные автобусы. За 15 минут на автомобиле можно доехать до инновационного центра Сколково.

В состав бизнес-центра WEST PLAZA входят несколько офисных строений различной этажности. Приятная цветовая гамма фасадов зданий, благоустроенный и ухоженный двор, огороженная территория, мощенные тротуары, цветники в сочетании с высокоразвитой инфраструктурой придают деловому комплексу особую изысканность.

В БЦ WEST PLAZA организован паркинг, работают кафе, столовая, вендинговые автоматы. За стойкой ресепшн находится вежливый персонал, который окажет помощь в разрешении различных вопросов.

Бизнес-центр оборудован центральными системами вентиляции и кондиционирования, спринклерной системой пожаротушения, охранной и пожарной сигнализацией, выделенными линиями Интернет. Оперативный показ.

В данный момент арендный поток составляет - 245 000 руб./мес.





Расположение

