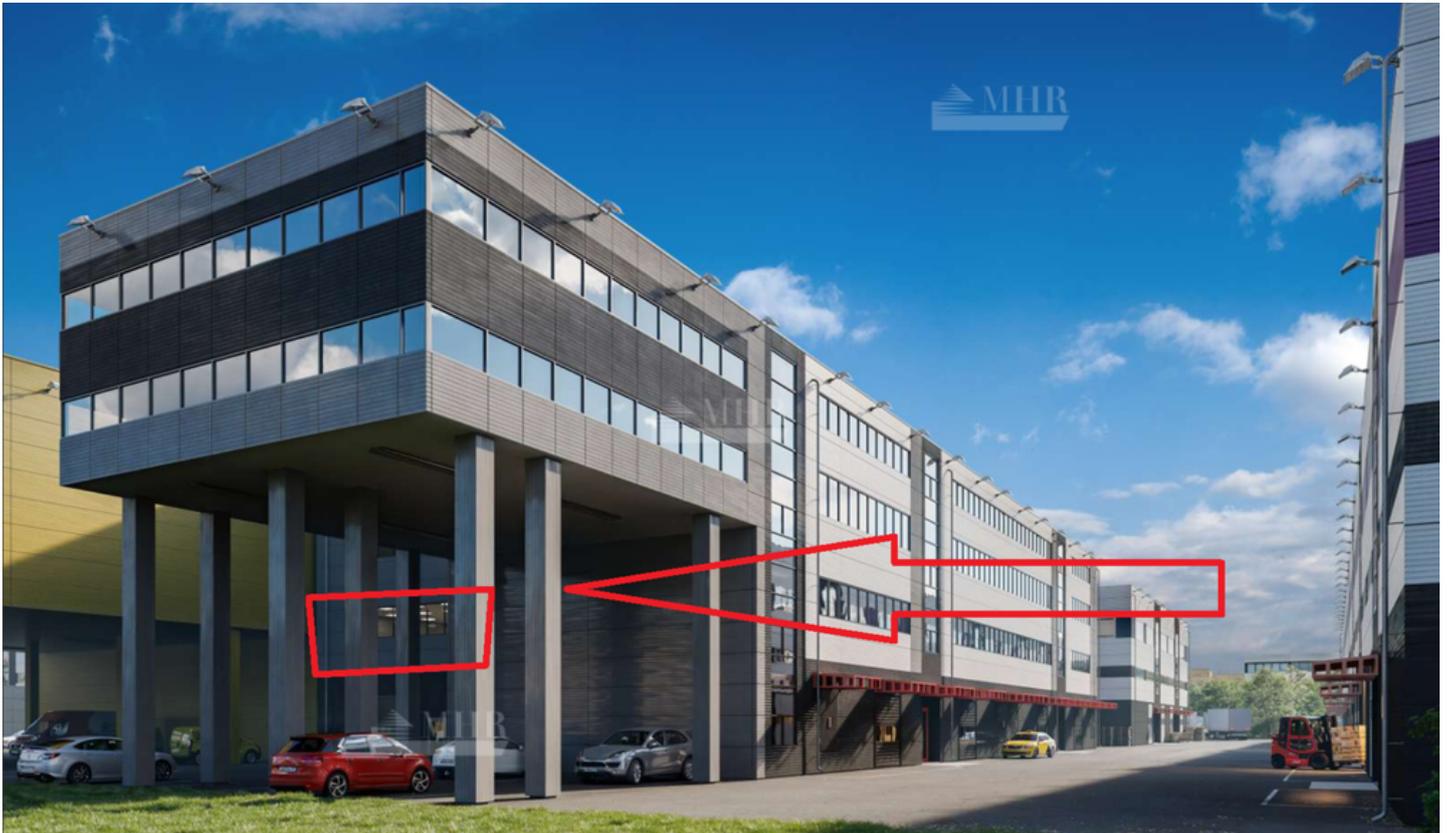


Помещение под любой вид деятельности ID: 5353

48 201 120 руб. 448.8 кв.м.



Расположение

Район: Марьино
Адрес: Россия, Москва, улица Перерва, 11с17
Метро: Марьино
Регион: Москва

О здании

Название БЦ: БЦ PERERVA
Этажей: 5
Водоснабжение: Центральное
Отопление: Центральное
Электричество: 80

Описание

Тип объекта: Помещение свободного назначения
Этаж: 2
Площадь: 448.8
Высота потолков: 3.3
Отделка: Без отделки

Дополнительно

Тип сделки: Продажа
Паркинг: Наземный

Описание объекта

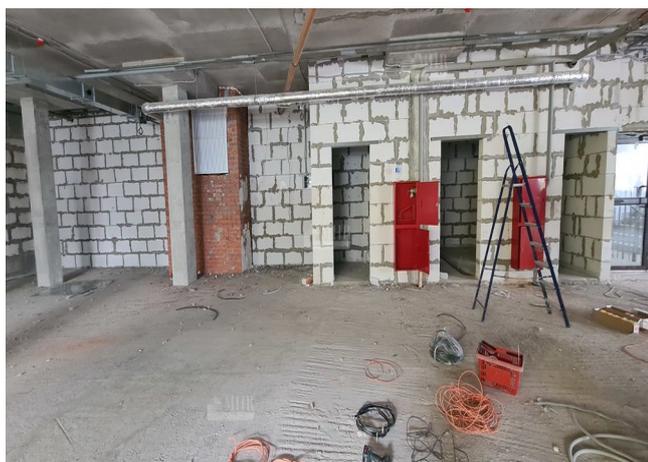
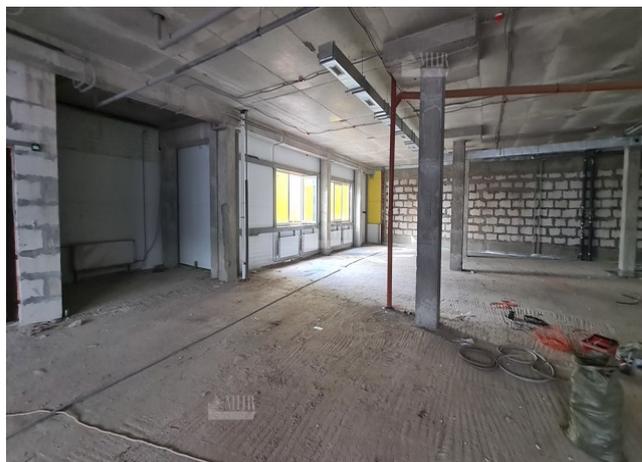
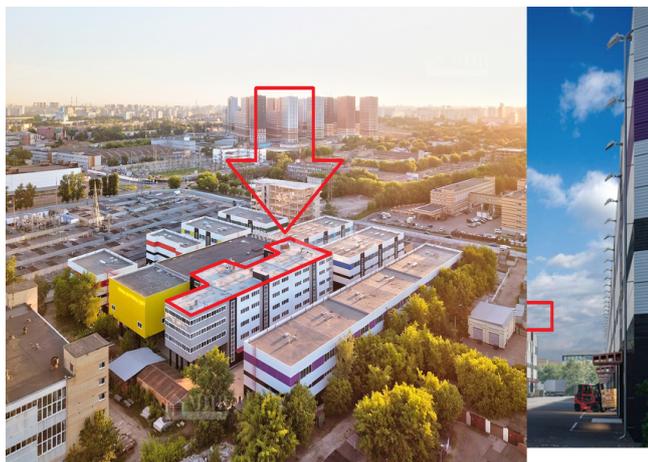
В единственном в Москве индустриальном комплексе многофункциональных зданий для производства, склада и офиса Вашему вниманию для приобретения в собственность предлагается помещение свободного назначения (склад,

офис, производство) общей площадью 448,8 кв.м. Технопарк PERERVA расположен в районе Марьино где в данный момент заканчивается строительство последней очереди (соседний БЦ) промышленно-делового комплекса в формате Light Industrial. О БЦ: Центральное отопление, система приточно-вытяжной вентиляции с механической системой побуждения, охранно-пожарная сигнализация. Городской технопарк Pererva находится в ЮВАО Москвы, в районе Марьино, в 15 минутах ходьбы от метро «Марьино», «Братиславская и железнодорожной платформы «Перерва», в 7 км от МКАД и в 9 км от ТТК. Рядом также Каширское шоссе, по которому можно быстро доехать до международного аэропорта Домодедово. Удобное расположение вблизи основных автомагистралей города позволяет гибко решать логистические задачи, а близость к жилым массивам обеспечит бизнес постоянным потребительским спросом.

Корпуса технопарка построены по монолитно-каркасной технологии с опорой на монолитные стены и железобетонные колонны. Перегородки выполнены из пенобетонных блоков, перекрытия – из монолитных плит.

В помещении предусмотрена сквозная полость в полу для установки дополнительного лифта/погрузчика, нагрузка на пол 600кг/м.

Помещение готово к ремонту и заезду.





448,8 м²



до м. Марьино	8 мин.
	15 мин.
до м. Братиславская	10 мин.
	18 мин.
до ж/д станции Перерва	6 мин.
	15 мин.
до ТТК	25 мин.
до МКАД	22 мин.



Расположение

