MOSCOW HOME REALTY
ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

+7 (495) 989 53 20
Ежедневно с 9:00 до 22:00

Готовый Бизнес ID: 5841

5 000 000 руб. 107.5 кв.м.

Описание объекта

Продается прибыльный готовый бизнес (атмосферная кулинарная студия) под ключ и переуступка прав аренды!

Задумка кулинарии- весело провести время с семьёй, друзьями или коллегами, приготовить ужин под чутким руководством и мастер классом профессионального шеф-повара. (Мастер-классы по средиземноморской, грузинской, мексикаской и т.д. кухни)

Кафе расположено в ТЦ «Атлас», 2 этаж.

Сильные стороны:

Панорамные окна, красивые виды, естественное освещение, стильный дизайн, необходимый инвентарь, уютная

атмосфера;

Ремонт осуществлялся "с нуля" с помощью дизайнера;

Наработанная база постоянных гостей, заработана отличная репутация заведения (постоянными гостями, блогерами, инстаграм (702 подписчика) страницей и сайтом);

Большая парковка у ТЦ;

Есть договоренность с собственниками здания о возможности субаренды части помещения, а значит лундж- зону с панорамным остеклением можно сдавать для красивых фотосессий и частных банкетов;

Лучшие шеф-повара города, которые умеют интересно проводить мастер классы;

Обученный персонал;

Дорогое и красивое оборудование, посуда, столы, инвентарь;

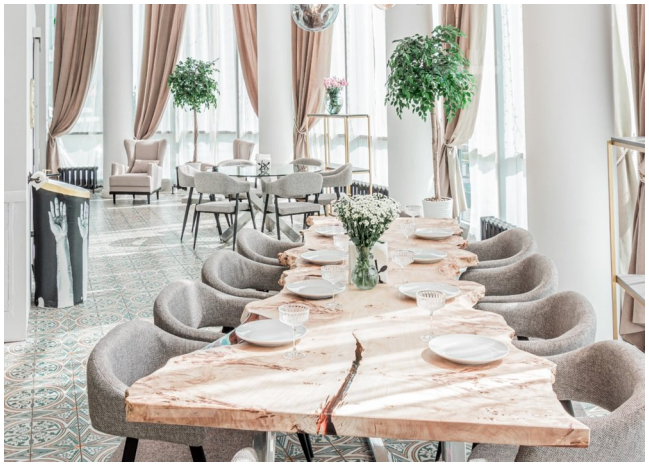
Помещения и этажи ТЦ все сданы, что создает дополнительный трафик;

Быстрая окупаемость (цифры по запросу).

Полная поддержка 24/7 первый месяц поле продажи от собственника для поддержания и роста прибыли.

Список техники в фото.

Причина долгосрочный переезд за границу.



Palmetta

Оборудование и техника

П/п	Наименование Оборудования	Количество единиц, шт.	Цена за ед., руб	Итого
1	Электрогриль DeLonghi CGH1030D	1	22 000	22 000
2	Кухонная машина Cooking Chef XL+насадки	1	159 000	159000
3	Кофемашина DeLonghi Primadonna Elite	1	99 000	99 000
4	Духовой шкаф FRANKE FSL 86 H XS	2	44 000	88000
5	Индукционная варочная панель FRANKE FHSM 804 4I BK	2	65000	130000
6	Холодильник Midea MRS518WFNGX	1	100 000	100 000
7	Микроволновая печь LG MS2042DB	1	9000	9000
8	Электрический чайник/термопот	1	7000	7000
9	Кулер	1	10000	10000
10	СТИРАЛЬНАЯ МАШИНА HAIER HW70-BP12969AS	1	51000	51000
11	Принтер цветной HP smat tank	1	16 000	16 000
12	Ноутбук hp	1	42 000	42 000
13	Мороженица Kitfort	1	6000	6000
14	Блендер Braun погружной, черный	1	8000	8000
15	Фритюрница	1	6 000	6 000
16	Проектор и кронштейн	1	33 000	33 000
17	Вытяжные зонты	2	26 000	52 000
18	Роутер wi-fi	1	4 500	4 500

Расположение