MOSCOW HOME REALTY
ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

+7 (495) 989 53 20
Ежедневно с 9:00 до 22:00

Готовый арендный бизнес ID: 7183

47 520 000 руб. 36 кв.м.

Описание объекта

Предлагаем к продаже помещение с действующим арендатором с долгосрочным договором аренды. Помещение расположено на первой линии на оживленной улице с большим пешеходным трафиком в отдельно стоящем здании. Арендатор оплачивает дополнительно коммунальные платежи и электричество по счетчикам.

- отдельная входная группа (дополнительно есть вход со двора)

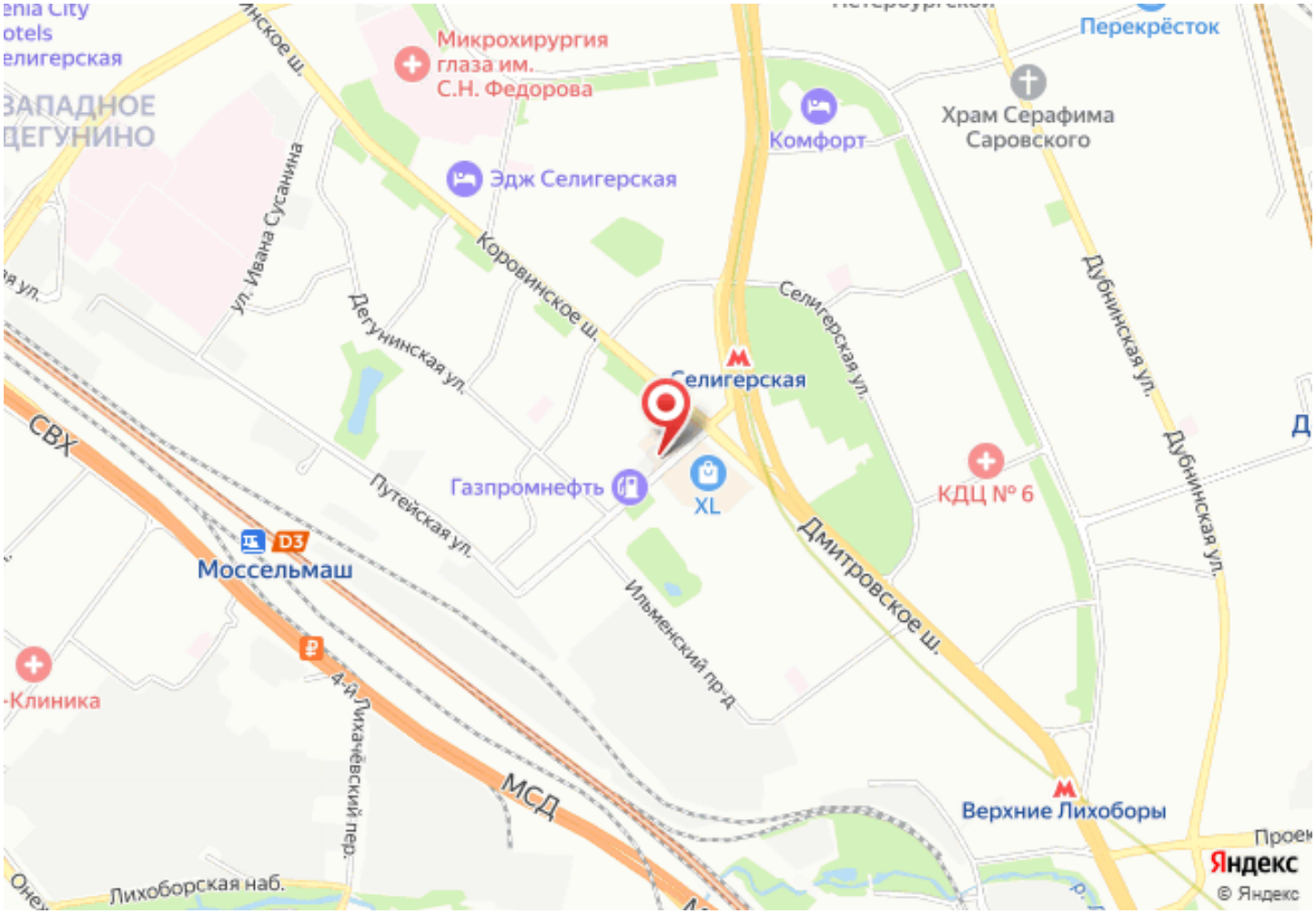
- планировка открытая (свободная), перекрытия - ж/б

- все инженерные городские коммуникации, санузел, ремонт от арендатора

- возможность установки воздуховодов на уровень кровли

- высокий рекламный потенциал и места для размещения вывесок

- достаточное количество выделенной электрической мощности под любой вид деятельности

- прямая видимость помещения от метро.

Расположение