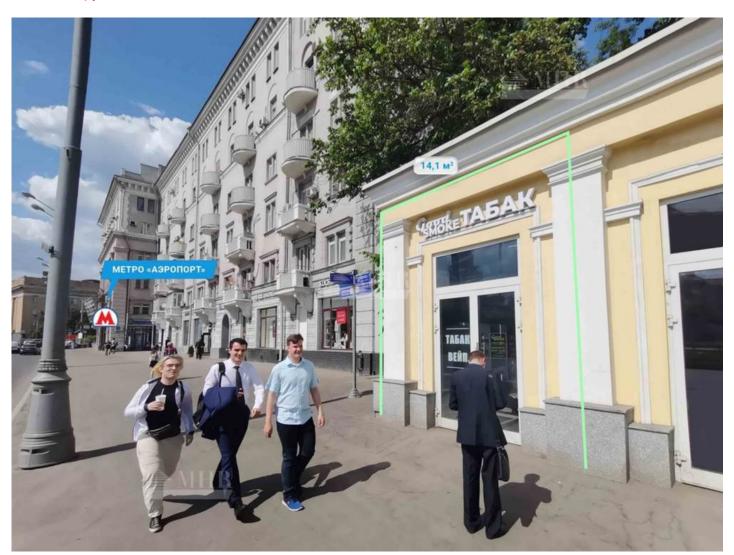
MOSCOW HOME REALTY

ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

<u>+7 (495) 989 53 20</u> Ежедневно с 9:00 до 22:00

Готовый арендный бизнес ID: 7182

26 400 000 руб. 14.1 кв.м.

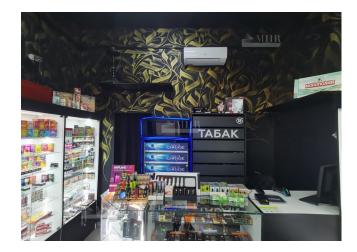


Описание объекта

Предлагаем к продаже помещение с действующим арендатором с долгосрочным договором аренды. Помещение расположено на первой линии на оживленной улице с большим пешеходным и автомобильном трафиком, в непосредственной близости выход из метро, подземный пешеходный переход и остановка общественного транспорта . Арендатор оплачивает дополнительно коммунальные платежи и электричество по счетчикам.

- отдельная входная группа (дополнительно есть вход со двора)
- планировка открытая (свободная), перекрытия ж/б
- все инженерные городские коммуникации, санузел, ремонт от арендатора

- высокий рекламный потенциал и места для размещения вывесок
- возможность установки воздуховодов на уровень кровли.









Расположение

