

Гостиница ID: 6237

130 000 000 руб. 2000 кв.м. 72 сот.



Описание объекта

Вашему вниманию на продажу предлагается уникальный объект, расположенный в посёлке городского типа в Одинцовском городском округе Московской области. Расположен в 63 км к западу от центра Москвы. Город обслуживается станцией Кубинка-1. В 2015 году в городе Кубинке была открыта ж/д линия: 10-километровый участок от Кубинки-1 до станции Парк «Патриот» с промежуточной платформой Музей (расположена вблизи парка «Патриот», где находится музей бронетанкового вооружения и техники).

Объект состоит из:

территория общей площадью 72 сотки, гостиничный комплекс - 1200 кв.м., вспомогательное помещение (ресторан, магазин, фитнес)- 500 кв.м., двухэтажный гостевой домик - 100 кв.м., баня - 50 кв.м., + складские сооружения.

Гостиничный комплекс состоит из 3-х этажей, на первом расположен ресепшен - лобби, гардеробная, просторный кабинет для руководства с переговорной комнатой, общие сан. узлы, просторный бар - ресторан с кухней и vip зонами, на втором этаже расположено 12 гостиничных номеров, со своим санузлом и общей зоной отдыха, просторной кухней и постирочной.

Третий мансардный этаж - два номера и большая комната отдыха. Все номера общей площадью от 50 кв.м., полностью укомплектованы мебелью, имеют свой санузел с душевой и собственную теплую веранду.

Вспомогательное помещение: состоит из трех залов и кухни, можно использовать под банкетный зал, магазин, тренажерный зал, кальянная и т.д. Поскольку к помещению проложен удобный и отдельный заезд от Гостиницы, то вашими клиентами могут стать жители и гости Кубинки, при этом не нарушая покой постояльцев.

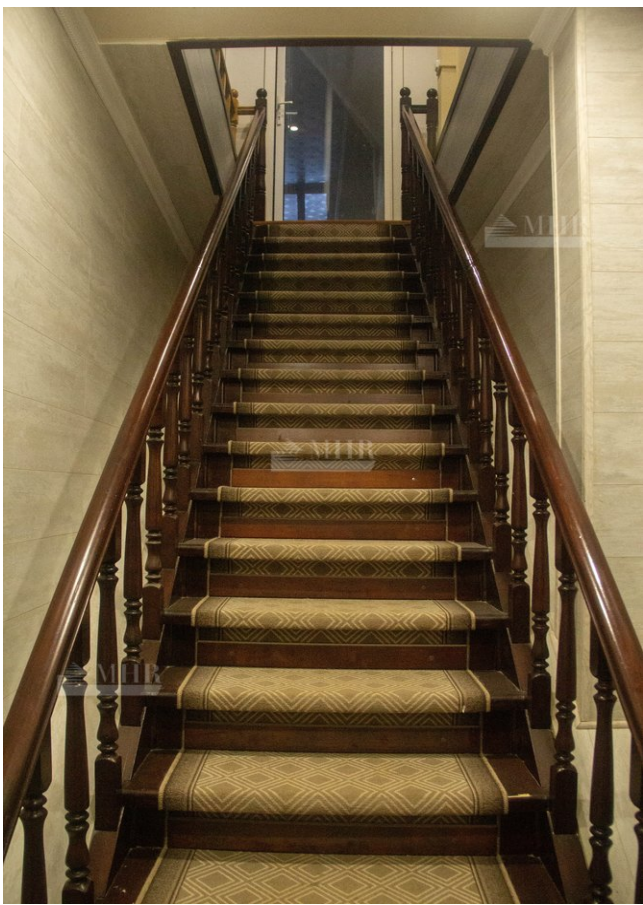
Территория облагорожена газоном, фруктовыми деревьями и многовековыми соснами, имеется просторная парковка на 20 м/м.

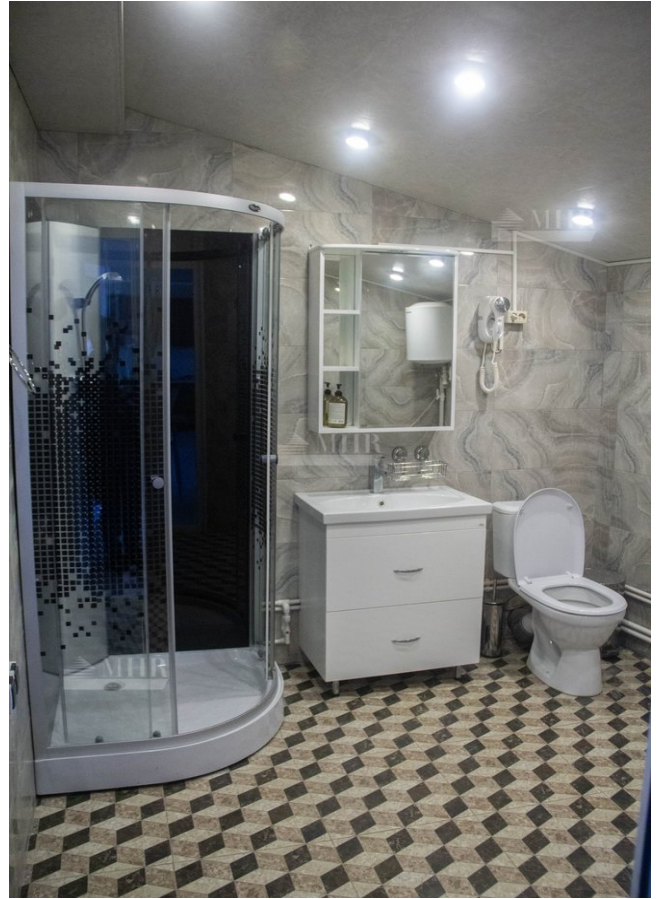
Подробности по телефону.











Расположение

