

Элитный retail в Замоскворечье ID: 865

99 860 000 руб. 271.8 кв.м.



Расположение

Район: Замоскворечье
Адрес: Россия, Москва, улица Малая Ордынка, 19
Метро: Третьяковская (Калужско-Рижская линия)
Регион: Москва

Описание

Тип объекта: Торговое помещение
Этаж: 1
Площадь: 271.8
Высота потолков: 3.4

О здании

Класс: А+
Этажей: 6
Водоснабжение: Центральное
Отопление: Центральное
Газоснабжение: Нет

Дополнительно

Тип сделки: Продажа
Охрана: Нет
Паркинг: Многоуровневый
Интернет: Да

Отделка: Под чистовую
Ремонт: Нет
Мебель: Нет

Описание объекта

Продается коммерческое помещение в элитном доме в ЖК Малая Ордынка 19, свободной планировки, общей площадью 263,75 кв.м. на 1 этаже с отдельным входом с улицы. Помещение последнее в доме! Панорамные витрины, продуманная концепция рекламных вывесок, две мокрые точки. Собственная парковка.

Помещение идеально подойдет под: Свадебный салон, парфюмерный магазин, бутик одежды и обуви, студию дизайна, представительский офис.

Архитектура дома на Малой Ордынке, разрабатывалась архитектурным бюро ADM, которое известно своими работами в современном европейском стиле. Дом выглядит одновременно роскошным из-за использованных материалов (кирпич ручной работы, юрский мрамор, дерево и моллированное стекло) и современным, но так органично вписавшимся в исторический центр.

Идеальная транспортная доступность: 750 м. до Садового кольца, 800 м. до Озерковской наб., 1,5 км. до Кремля, 2 к. до Арбата, 4,3 км. до ТТК, в пешей доступности метро Третьяковская, Новокузнецкая, Полянка

Рядом с уникальным домом - уникальная инфраструктура: Третьяковская галерея, старинные храмы, красивейшие исторические улицы с широкими тротуарами и вереницей кафе и магазинов - Пятницкая и Большая Ордынка, на обеих улицах есть неперенный атрибут - велодорожки.





Расположение

