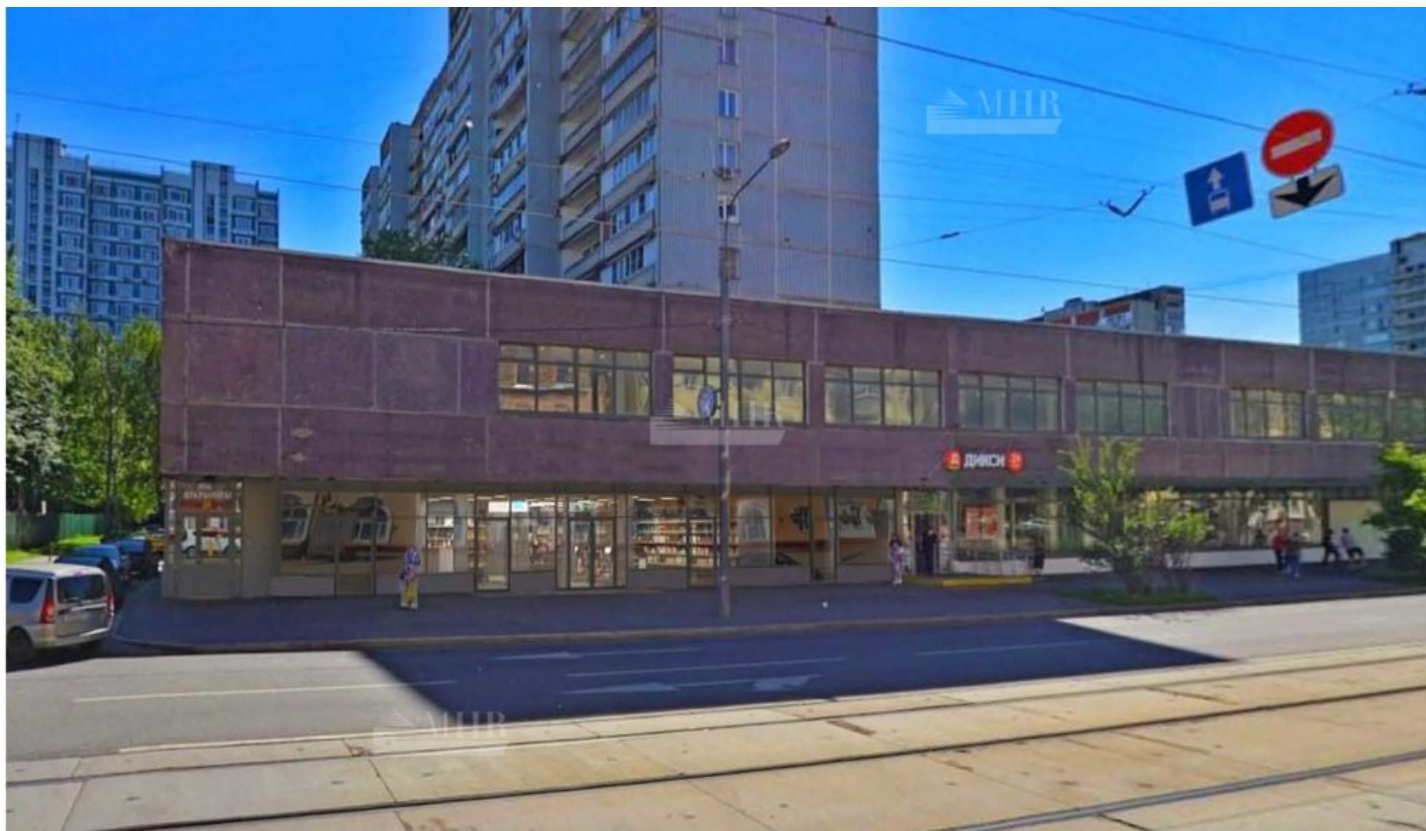


Аренда торгового помещения ID: 5620

185 900 руб. / мес. 37.18 кв.м.



Расположение

Район: Восточное Измайлово
Адрес: Россия, Москва, Первомайская улица, 100
Метро: Первомайская
Регион: Москва

О здании

Этажей: 2
Водоснабжение: Центральное
Отопление: Центральное
Электричество: 65

Описание

Тип объекта: Торговое помещение
Этаж: 1
Площадь: 37.18
Отделка: Под ключ
Ремонт: Евро
Мебель: Нет

Дополнительно

Тип сделки: Аренда
Охрана: Нет
Паркинг: Наземный

Описание объекта

Предлагаем в аренду торговое помещение в формате Стрит-ритейл на первой линии, общей площадью 37,18 кв.м., расположенное в отдельном здании, пристроенного к жилому дому. Помещение с отдельным входом с улицы. В

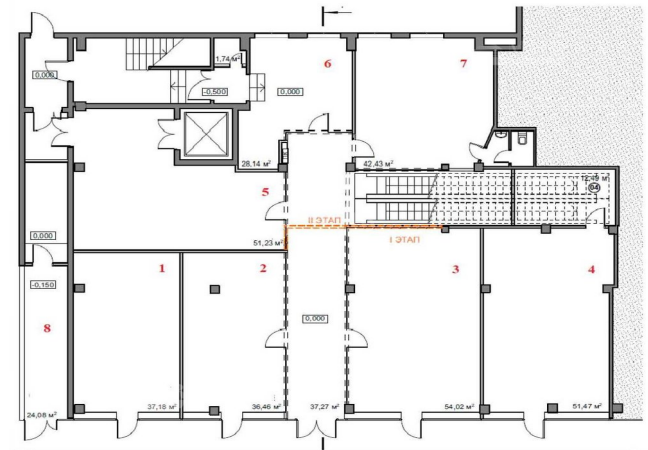
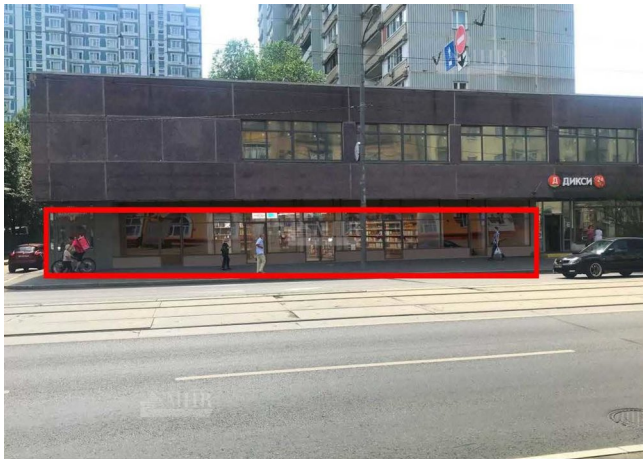
помещении выполнен качественный ремонт. Готово к въезду с 10 июня 2022г.

Высокий трафик. Помещение расположено в густонаселенном районе Восточное-Измайлово.

- отдельный вход с улицы, 1-й этаж.
- 1-я линия домов
- торговые залы с витринным остеклением
- отличный рекламный ресурс на фасаде
- электричество - 65 кВт
- централизованные системы водопровода, канализации, отопление, санузел с мокрой точкой
- нагрузка на пол 450 кг./метр
- зона загрузки-погрузки со двора.
- доступ 24/7

Арендная плата - УСН. Коммунальные платежи по счетчику. Обеспечительный депозит - 2 месяца аренды. Оплата по безналичному расчету. Договор аренды от 11 месяцев.





Расположение

