

Аренда торгового помещения ID: 3678

538 200 руб. / мес. 57.5 кв.м.



Расположение

Район: Пресненский

Адрес: Россия, Москва, Пресненская набережная, 12

Метро: Деловой центр

Регион: Москва

О здании

Название БЦ: МФК Башня Федерация

Класс: А+

Этажей: 95

Водоснабжение: Центральное

Отопление: Центральное

Электричество: 20

Описание

Тип объекта: Торговое помещение

Этаж: -1

Площадь: 57.5

Дополнительно

Тип сделки: Аренда

Охрана: Есть

Паркинг: Многоуровневый

Высота потолков: 3.5
Отделка: Без отделки
Ремонт: Нет
Мебель: Нет

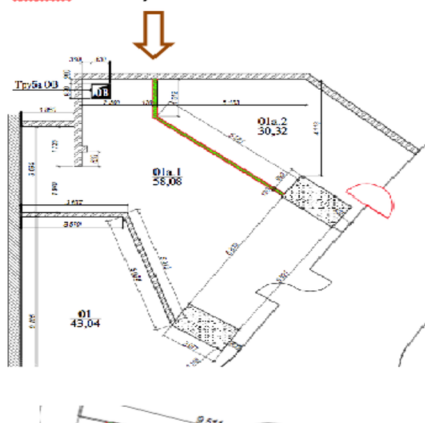
Интернет: Да
Телефон: Да

Описание объекта

В аренду на короткий или длительный срок предлагается Торговое помещение в бизнес центре класса А+. На подземных этажах башни «Федерация» заработала и активно заполняется арендаторами торговая галерея. Совокупная площадь четырех подземных ярусов небоскреба составляет 15 тыс. кв. м. Больше 70 % на -1 этаже помещений уже сдано, остальные ждут своих арендаторов. Совсем недавно был запущен эскалатор на - 2 этаж, для транспортировки туристического потока на смотровую площадку, что существенно увеличивает количество посетителей торговой галереи. На днях открылся первый в Москва-Сити гастромаркет "Degustator". На данный момент в «Башне Федерация» ежедневно находятся около 25 000 сотрудников офисов класса А+, 8 000 гостей ежедневно, от 4 000 посетителей в выходные дни. Данное помещение на плане обозначено №1а.1. Дополнительно оплачивается НДС 20% и коммунальные платежи.



Пом: 1а.1, 1а.2





Расположение

