

Аренда ПСН в БЦ Олимпик Холл ID: 4736

156 047 руб. / мес. 52.6 кв.м.



Расположение

Район: Мещанский
Адрес: Россия, Москва, Олимпийский проспект, 16с5
Метро: Проспект Мира (Калужско-Рижская линия)
Регион: Москва

Описание

Тип объекта: Помещение свободного назначения
Этаж: 5
Площадь: 52.6
Высота потолков: 2.75
Отделка: Под ключ
Ремонт: Косметический

О здании

Название БЦ: БЦ Олимпик Холл
Класс: А
Этажей: 6
Водоснабжение: Центральное
Отопление: Центральное

Дополнительно

Тип сделки: Аренда
Охрана: Есть
Паркинг: Подземный
Интернет: Да
Телефон: Да

Описание объекта

Предлагаем в аренду офис с ремонтом на 5-м этаже БЦ, площадь - 47 кв.м. Арендуемая площадь с учетом мест общего пользования - 52,6 кв.м. Офис с панорамным остеклением, окна выходят во внутренний атриум. Планировка - open space .

Наземный паркинг для посетителей.

Ремонт за выездом арендатора. Подходит под шоу-рум, страховую и туристическую компании, банк, небольшой клиентский офис и многое другое.

В стоимость аренды включено: эксплуатационные расходы, МОП - 1,12, налогообложение - НДС-20%. Коммунальные платежи и электрическая энергия оплачиваются отдельно. При желании можно арендовать м/м на подземной парковке - 15 254 руб./месяц включая НДС-20%. Оперативный показ.

БЦ Олимпик Холл находится в 10 минутах ходьбы от м. Проспект Мира, в 3-х минутах езды до ТТК, в 5-ти от Садового кольца. За дополнительную плату можно арендовать м/место в подземном паркинге, который занимает -1 и -2 этажи. Также есть гостевая парковка.

Здание оборудовано современными системами: автоматическая система пожарной сигнализации, система оповещения, сплинкерная система пожаротушения, 2-х трубная система отопления, мультizonальная система кондиционирования, централизованная система безопасности.

В Олимпик Холл развитая инфраструктура и есть все необходимое: магазины, аптека, химчистка, банк и многое другое.





Расположение

