

Аренда офиса в БЦ Олимпик Холл ID: 6014

1 790 433 руб. / мес. 565.4 кв.м.



Расположение

Район: Мещанский
Адрес: Россия, Москва, Олимпийский проспект, 16с5
Метро: Проспект Мира (Калужско-Рижская линия)
Регион: Москва

О здании

Название БЦ: БЦ Олимпик Холл
Класс: А
Этажей: 6
Водоснабжение: Центральное
Отопление: Центральное
Газоснабжение: Нет

Описание

Тип объекта: Офис
Этаж: 5
Площадь: 565.4
Высота потолков: 4
Отделка: Без отделки
Ремонт: Нет

Дополнительно

Тип сделки: Аренда
Охрана: Есть
Паркинг: Наземный
Количество пассажирских лифтов: 6
Интернет: Да
Телефон: Да

Описание объекта

Предлагаем в аренду офисное помещение без ремонта, общей площадью 585,2 кв.м. Офис имеет панорамное остекление с видом на Олимпийский проспект, ул. Самарская и Атриум.

ВАЖНО! После согласований условий аренды , помещение будет полностью отремонтировано за счет Арендодателя. Стороны согласуют необходимый дизайн-проект Арендатору, смету ремонтных работ и оснащения. При условии если Арендатор, примет решение проводить все ремонтные работы за свой счет и своими силами, затраты Арендатора на ремонт и оснащение будут ему компенсированы за счет будущих арендных платежей.

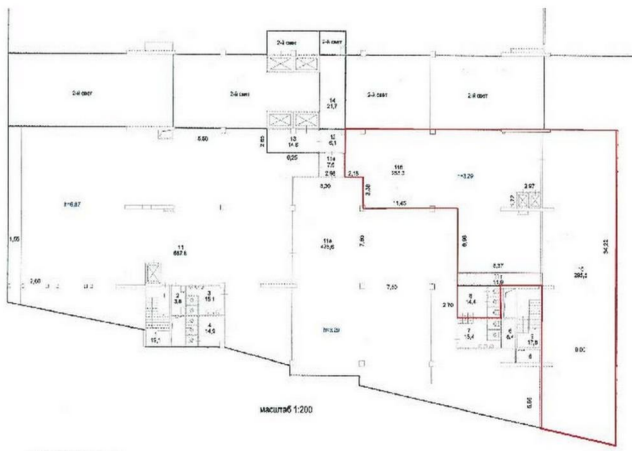
В стоимость аренды входят: НДС-20%, эксплуатационные услуги. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

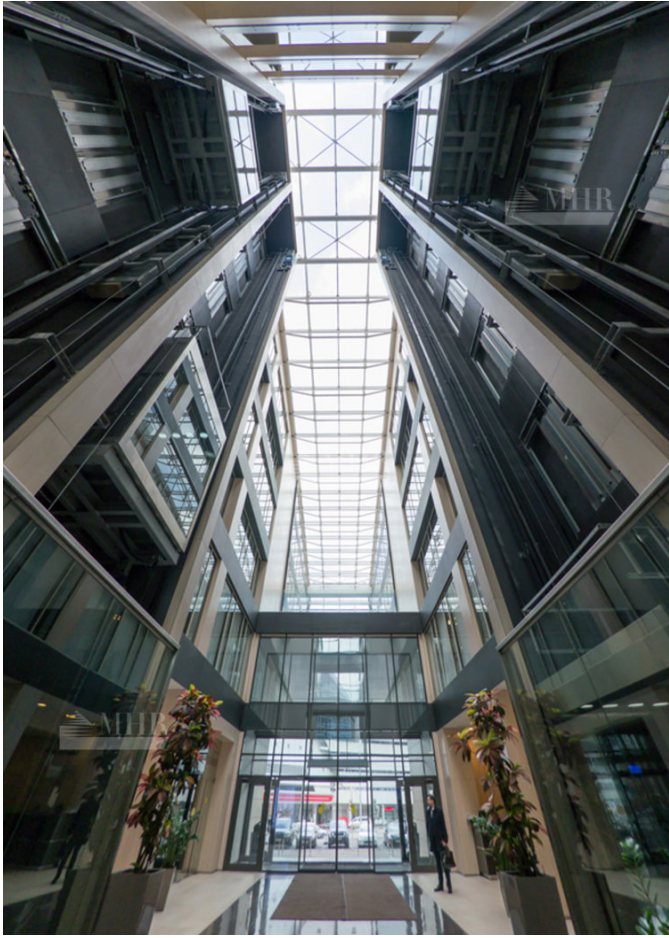
БЦ Олимпик Холл находится в 10 минутах ходьбы от м. Проспект Мира, в 3-х минутах езды до ТТК, в 5-ти от Садового кольца. За дополнительную плату можно арендовать м/место в подземном паркинге, который занимает -1 и -2 этажи. Также есть гостевая парковка.

Здание оборудовано современными системами: автоматическая система пожарной сигнализации, система оповещения, сплинкерная система пожаротушения, 2-х трубная система отопления, мультizonальная система кондиционирования, централизованная система безопасности.

В Олимпик Холл развитая инфраструктура и есть все необходимое: магазины, аптека, кафе, химчистка, банк и многое другое.







Расположение

