

Залог покоя и надежности на Хлебном ID: 38

276 550 200 руб. 174.15 кв.м.



Расположение

Район: Арбат
Адрес: Россия, Москва, Хлебный переулок, 19
Метро: Арбатская (Филевская линия)
Регион: Москва

Описание

Тип объекта: Квартира
Этаж: 1
Площадь: 174.15 кв.м
Количество комнат: 4
Количество спален: 3
Количество отдельных санузлов: 3

О здании

Жилищный комплекс: ЖК Дом на Хлебном
Вид недвижимости: Новостройка
Этажей: 7
Вид из окон: Во двор, На улицу

Дополнительно

Тип сделки: Продажа
Охрана: Есть
Паркинг: Наземный
Количество пассажирских лифтов: 1

Высота потолков: 3.8 м.
Отделка: Без отделки

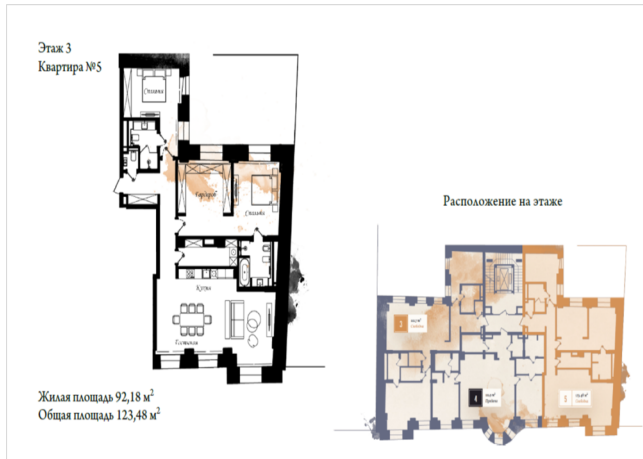
Описание объекта

Продается просторная 4-х комнатная квартира, общей площадью 174 кв.м., расположенная на 1-м этаже, в клубном доме класса Де-люкс - "Дом на Хлебном". Окна выходят на Хлебный переулок и внутренний двор. В доме всего 16 квартир, что обеспечивает абсолютную приватность и понимание, кто живет с тобой рядом.

Дом построен до революции (1913г.) знаменитым архитектором О.Г. Пиотровичем и расположен в самом центре Москвы, всего чуть более чем в километре от Кремля, и окруженный богатой историей. ЖК "Дом на Хлебном" станет одним из лучших клубных домов города. Несмотря на то, что здание находится в самой оживлённой центральной части Москвы, в переулке необыкновенно тихо и совсем нет автомобилей.

Это, безусловно, добавляет клубному дому ценности и комфорта его будущим жильцам. В непосредственной близости от жилого комплекса располагается множество театров и концертных залов, кинотеатр «Октябрь», в котором проходят почти все знаковые кинособытия. Несчетное количество кафе, баров и ресторанов на любой вкус расположено на Арбате. В шаговой доступности находится несколько крупных торговых центров и супермаркетов. В непосредственной близости к ЖК "Дом на Хлебном" расположились три фитнес клуба и два бассейна. Первый этаж клубного дома предусмотрен как нежилой с общественными и вспомогательными функциями. На этом этаже базируется обслуживающий и технический персонал, также там размещаются помещения под аренду и многофункциональная гостиная, которой жильцы комплекса смогут воспользоваться для приема гостей. Для комфорта жильцов в подвале дома расположена общедомовая прачечная и индивидуальные кладовые.





Расположение

