

Ультрасовременная резиденция на 39 этаже престижной высотки ID: 448

119 500 000 руб. 284 кв.м.



Расположение

Район: Войковский
Адрес: Россия, Москва, Ленинградское шоссе, 25к2
Метро: Балтийская (МЦК)
Регион: Москва

Описание

Тип объекта: Квартира
Этаж: 39
Площадь: 284 кв.м
Количество комнат: 5
Количество спален: 4
Количество раздельных санузлов: 3
Отделка: Под ключ с мебелью

О здании

Жилищный комплекс: ЖК Северный парк
Вид недвижимости: Вторичное жильё
Этажей: 40
Вид из окон: На улицу

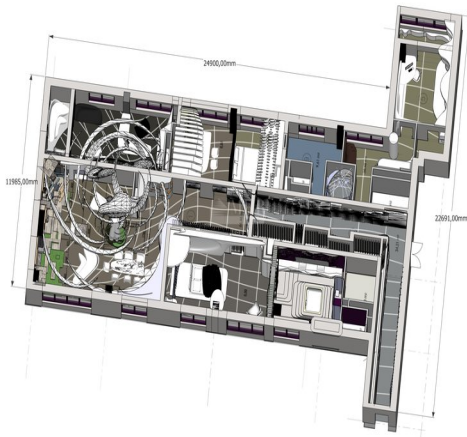
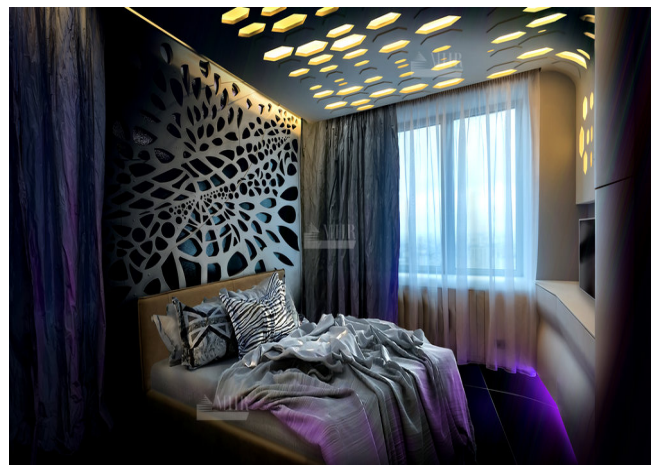
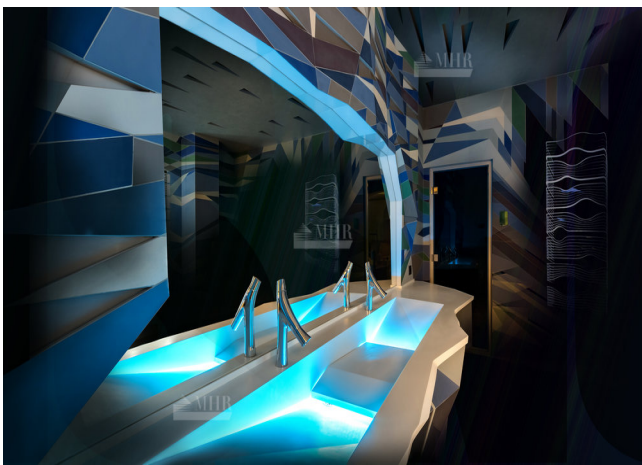
Дополнительно

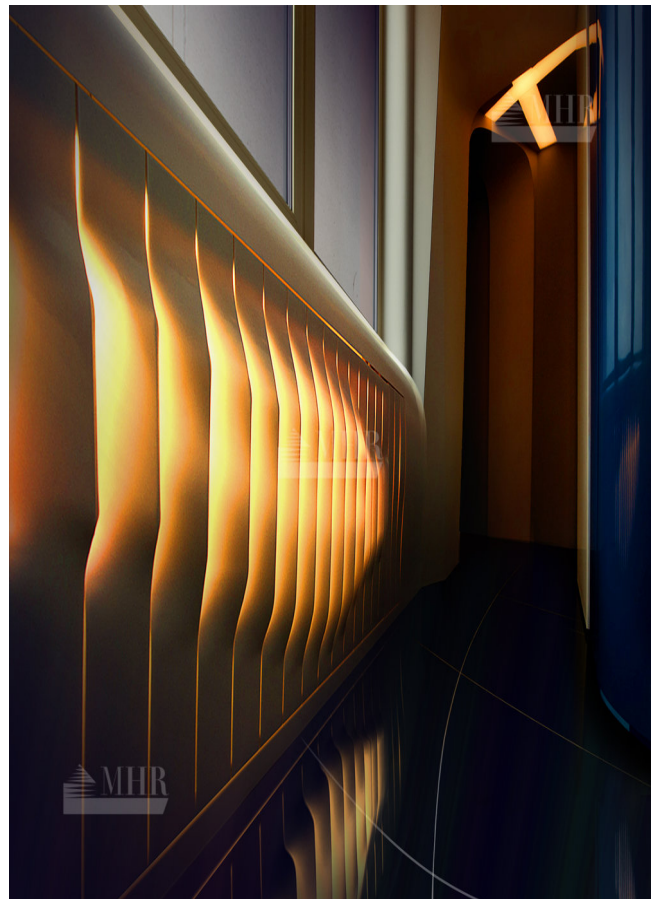
Тип сделки: Продажа
Охрана: Есть
Паркинг: Наземный

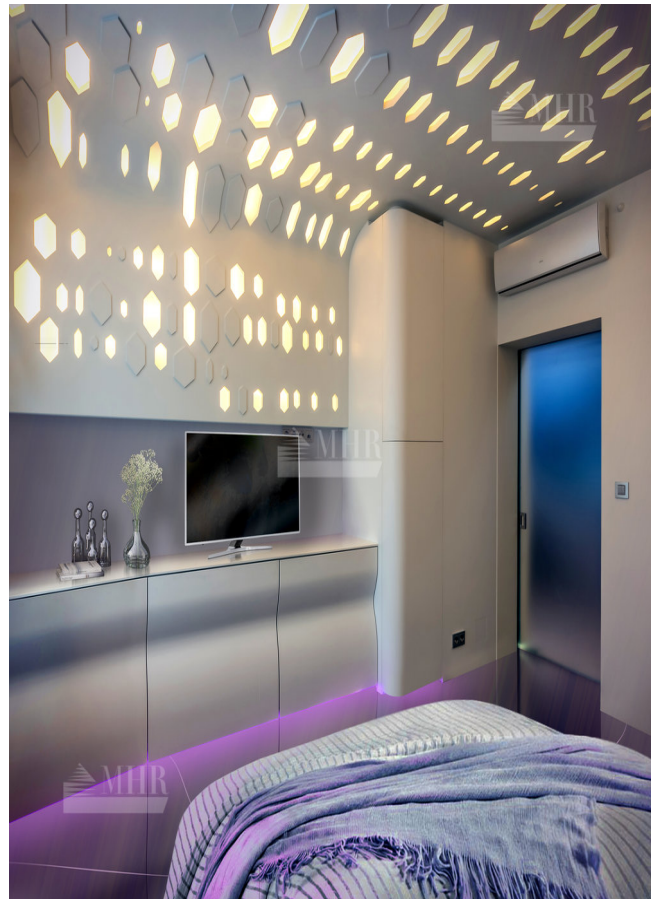
Описание объекта

Спецпредложение!! Цена снижена на 35%!!! Вашему вниманию предлагается шикарная 5-ти комнатная квартира, с ультрасовременным дизайнерским ремонтом, дорогой мебелью, располагающаяся неподалеку от Кремля и Москва-Сити, рядом прекрасный лесопарк, Канал им. Москвы. Из окон открывается захватывающий вид на большую часть Москвы. В квартире с общей площадью 284 кв.м. прекрасно уместились детская спальня с собственной ванной, комната прислуги с сан. узлом, гостевая комната, гостиная, кабинет и хозяйская спальня с джакузи и хамамом. Особую пикантность данному объекту придает то, что он расположен в одной из высоток ЖК "Северный Парк". ЖК "Северный Парк" объединяет четыре здания бизнес-класса. Стиль – хай-тэк. В каждом здании одна секция. Между внешними стенами из монолитного железобетона и внутренними гипсовыми плитами проложены плиты из минеральной ваты. Общая толщина стен – 285 мм. Для отделки общественных зон использованы импортные материалы. Корпуса оснащены скоростными грузопассажирскими лифтами LG грузоподъемностью от 0,6 до 1 т. Уровни общественных зон и пороги рассчитаны на лиц с ограниченными возможностями. Усиленное противопожарное оснащение. Выделенный канал Интернет. Квартиры комплекса предусматривают планировку повышенной комфортности. Войковский район обладает хорошей инфраструктурой, плотность населения сравнительно низкая. Четвертое строение – 4-этажный торгово-развлекательный центр – отделяет комплекс от Ленинградского шоссе. Первые этажи трех жилых зданий также отдаются под коммерческие и социальные объекты. Район славится как научно-промышленный: 29 предприятий и 8 НИИ. Рядом с комплексом располагаются детский сад и школа, яхт-клуб, школа гребли, бассейн и пляжи на берегу Химкинского водохранилища. Там же – здания офисного центра с фитнес-клубом. В парке есть свои спортплощадки и озеро с пляжной зоной. В районе несколько школ и гимназий, 15 детсадов, поликлиники, аптеки и медцентры, магазины и ТЦ.









Расположение

