

Торговое помещение в ТЦ "Заря" ID: 3868

655 000 руб. / мес. 24.7 кв.м.



Расположение

Район: Соколиная Гора
Адрес: Россия, Москва, Большая Семёновская улица, 20
Метро: Электрозаводская
Регион: Москва

О здании

Название БЦ: ТЦ Заря
Этажей: 5
Водоснабжение: Центральное
Отопление: Центральное

Описание

Тип объекта: Торговое помещение
Этаж: 1
Площадь: 24.7
Мебель: Нет

Дополнительно

Тип сделки: Аренда
Паркинг: Наземный
Интернет: Да
Телефон: Да

Описание объекта

В аренду предлагается торговое помещение расположенное в ТЦ «Заря» на 1-м этаже, общей площадью 28,7 кв.м. (блок 1.03).

В стоимость аренды не входят: НДС, эксплуатация (13 000 рублей за квадратный метр в год), коммунальные платежи (по приборам учёта).

На 1-м этаже уже расположены: магазин парфюмерии и косметики, ювелирный магазин, магазины ТНП, микрозаймы, услуги/банкоматы, кофе с собой.

ТЦ находится рядом с метро Электrozаводская. Пассажиропоток станции – 45 тыс. чел/сутки.

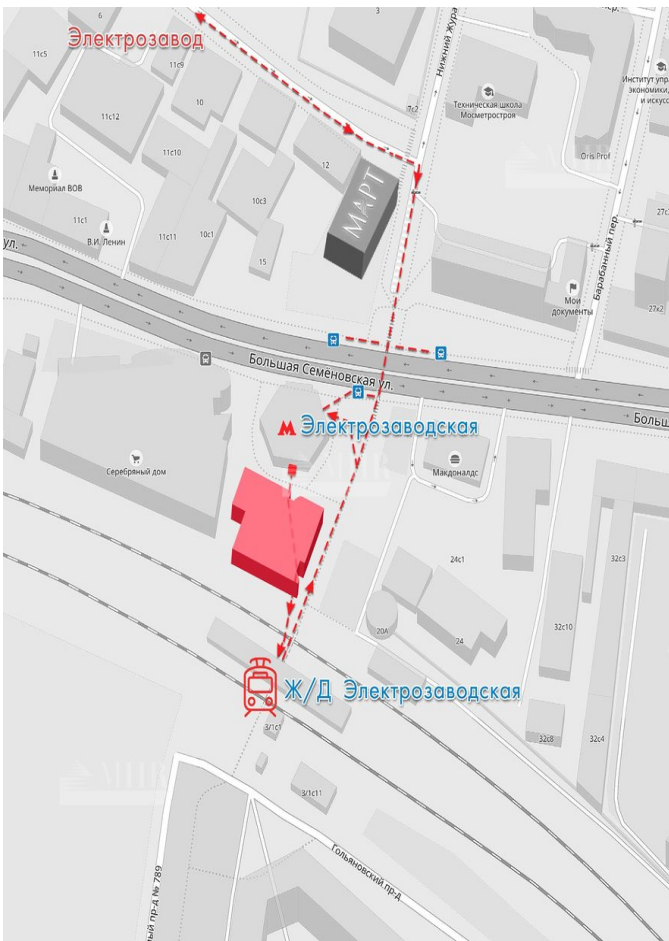
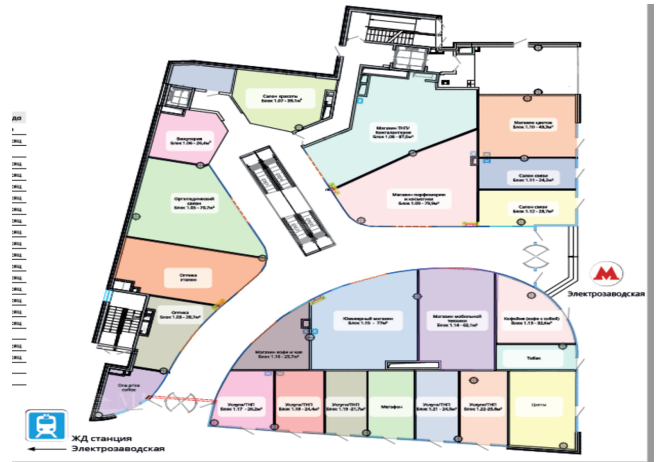
В пешей доступности от ТЦ «Заря» расположен пересадочный узел МЖД платформы «Электrozаводская». Пассажиропоток ж/д ст. Электrozаводская - 49 тыс. чел/сут.

В непосредственной близости от торгового центра расположен кластер бизнес-центров, вузов, гостиниц, промышленных предприятий и жилая застройка. Зона охвата: более 300 000 человек.

Хорошая транспортная доступность, удобство расположения и многофункциональность сделают ТЦ «Заря» местом притяжения в районе Соколиная Гора.

Высокотехнологичные инженерные системы. Современная концепция оформления интерьеров. Благоустроенная территории вокруг ТЦ.





Расположение

