

## Студия на берегу Москва-реки в ЖК бизнес-класса ID: 7292

11 699 000 руб. 25.4 кв.м.



### Расположение

**Район:** Печатники  
**Адрес:** Москва, Южнопортовая улица  
**Метро:** Печатники  
**Регион:** Южнопортовая улица

### О здании

**Жилищный комплекс:** ЖК Портленд  
**Вид недвижимости:** Вторичное жильё  
**Этажей:** 29

### Описание

**Тип объекта:** Студия  
**Этаж:** 6  
**Площадь:** 25.4 кв.м  
**Количество комнат:** 1  
**Количество сомещённых санузлов:** 1  
**Отделка:** Без отделки

### Дополнительно

**Тип сделки:** Продажа  
**Паркинг:** Подземный

### Описание объекта

Продается квартира-студия в ЖК Портленд. Площадь студии 25,4 кв.м., 6 этаж. Окна выходят на северо-восток. Квартира продается в бетоне.

---

ЖК бизнес-класса Портленд, расположен в акватории Южного речного порта. Архитектурный облик создан голландским бюро De Architekten CIE, фасады выполнены из клинкерного кирпича в теплой цветовой гамме.

- высокие потолки и панорамное остекление;
- просторное лобби с лаунж-зоной, колясочными, келлерами и лапомойками;
- скоростные и бесшумные дизайнерские лифты;
- подземный паркинг с зарядками для электрокаров;
- открытая озелененная терраса на стилобате с красивым видом на реку;
- во дворе обустроены зоны отдыха, детские и спортивные площадки;

и конечно прекрасная набережная, протяженностью 400 метров без машин, на которой располагается понтонный бассейн, велодорожка, детские водные аттракционы, лес с различными арт-объектами и водная станция для катеров и яхт.

Условия продажи: Полная стоимость в ДКП. Один собственник. Без обременений и материнского капитала.



