

Продажа квартиры в ЖК Полянка/44 ID: 133

63 680 000 руб. 79.6 кв.м.



Расположение

Район: Якиманка
Адрес: Россия, Москва, улица Большая Полянка, 44/2
Метро: Полянка
Регион: Москва

О здании

Жилищный комплекс: ЖК Полянка/44
Вид недвижимости: Новостройка
Этажей: 7
Вид из окон: На улицу

Описание

Тип объекта: Квартира
Этаж: 3
Площадь: 79.6 кв.м
Количество комнат: 2
Количество спален: 1
Количество отдельных санузлов: 1

Дополнительно

Тип сделки: Продажа
Охрана: Есть
Паркинг: Наземный

Описание объекта

Продается 3-х комнатная квартира общей площадью 79,6 кв. м., расположенная на 3 этаже 7 этажного исторического особняка Мускат (Блок 2). Квартира с балконом.

Элитный ЖК «Полянка/44» состоит из 3 исторических и 5 современных, отдельно стоящих особняков, каждый из которых имеет свое название. Новый, продуманный до мелочей жилой, элитный проект в самом центре Москвы в престижном районе Якиманки с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью.

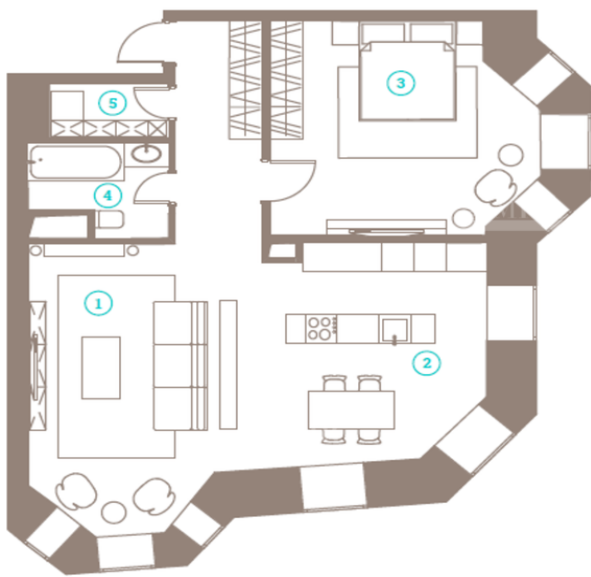
Спокойный и лаконичный дизайн, удачное местоположение, уютный закрытый двор с красивым садом от английского дизайн-бюро Gillespies, детской площадкой, лаунж зоной с кофемашиной и мебелью для отдыха.

Архитектурная концепция комплекса разработана известным английским бюро McAslan+Partners. Один из корпусов "Полянка/44" является историческим особняком, спроектированным в конце XIX века русским архитектором Густавом Гельрихом.

Интерьеры лобби в каждом особняке разрабатывает дизайнерское бюро Aedas, дизайнеры бюро учли название каждого особняка (Лотос, Магнолия, Орхидея, Камелия...) и отразили это в дизайн-проектах.

Первые этажи корпусов занимают магазины, частный детский сад и другие инфраструктурные объекты. Предусмотрен 2-х уровневый подземный паркинг на 372 машиноместа, кладовые на - 1 этаже, круглосуточная служба охраны. Территория полностью закрыта, вход в каждый особняк отдельный, с отдельным лифтом из паркинга.





Стандартная планировка

Общая площадь — 82,7 кв. м

2 комнаты

- 1 Гостиная
- 2 Кухня
- 3 Спальня
- 4 Ванная
- 5 Гардеробная

Расположение

