MOSCOW HOME REALTY
ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

+7 (495) 989 52 30
Ежедневно с 9:00 до 22:00

Пентхаус в Башне Город Столиц ID: 5862

349 435 770 руб. 295 кв.м.

Расположение

Район: Пресненский
Адрес: Россия, Москва, Пресненская набережная, 8с1
Метро: Деловой центр
Регион: Москва

О здании

Жилищный комплекс: МФК Город Столиц
Вид недвижимости: Вторичное жильё
Этажей: 60
Вид из окон: На улицу

Описание

Тип объекта: Пентхаус
Этаж: 60
Площадь: 295 кв.м
Количество комнат: 5
Высота потолков: 4.9 м.
Отделка: Без отделки

Дополнительно

Тип сделки: Продажа
Охрана: Есть
Паркинг: Многоуровневый

Описание объекта

Продается шикарный видовой двухуровневый пентхаус в МФК Город Столиц, в башне "Санкт-Петербург".

Пентхаус под отделку. Площадь пентхауса 295 кв.м. При общей высоте потолка 4,9м возможно сделать второй этаж - тогда площадь составит 370 кв.м.

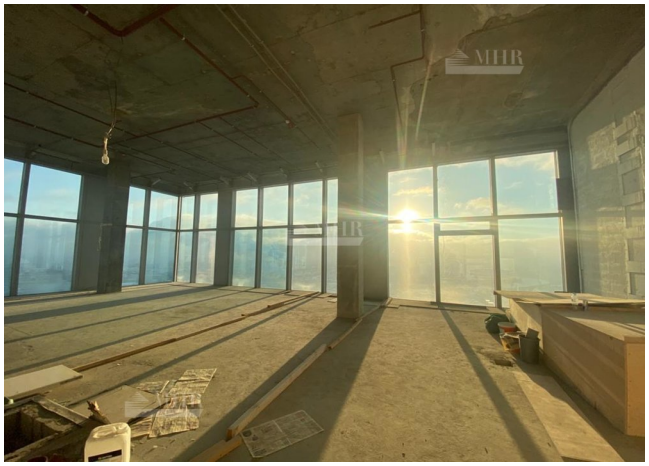
Данные 370 м2 уже узаконены(фигурируют в выписке ЕГРН).

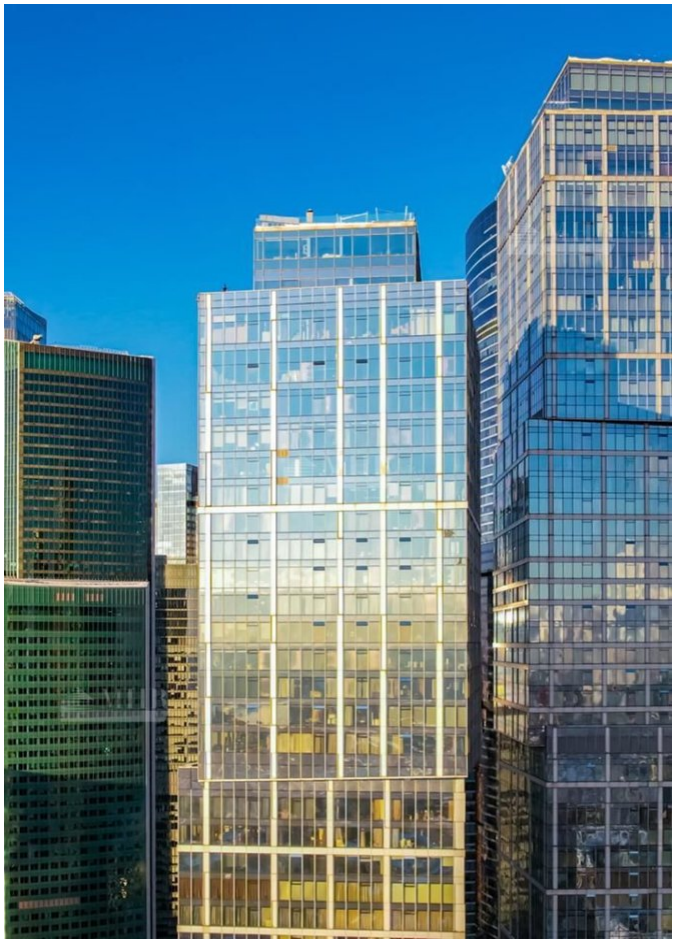
Оперативный показ.

Жилой комплекс «Город столиц» – это многофункциональный комплекс премиум-класса, в состав которого входит небоскреб/башня "Санкт-Петербург". Комплекс обладает отличной транспортной доступностью. Поблизости находится сразу несколько станций метро – «Выставочная», «Деловой центр» и «Международная». Рядом проходит Третье транспортное кольцо и Кутузовский проспект, расположены Киевский и Белорусский вокзалы. До Красной площади и исторического центра Москвы всего 4 километра. Рядом находится парк «Красная Пресня». В нескольких минутах ходьбы от «Города Столиц» располагается крупный торгово-развлекательный комплекс «Афимолл Сити». Недалеко находится торгово-пешеходный мост «Багратион» и Дорогомиловский рынок.

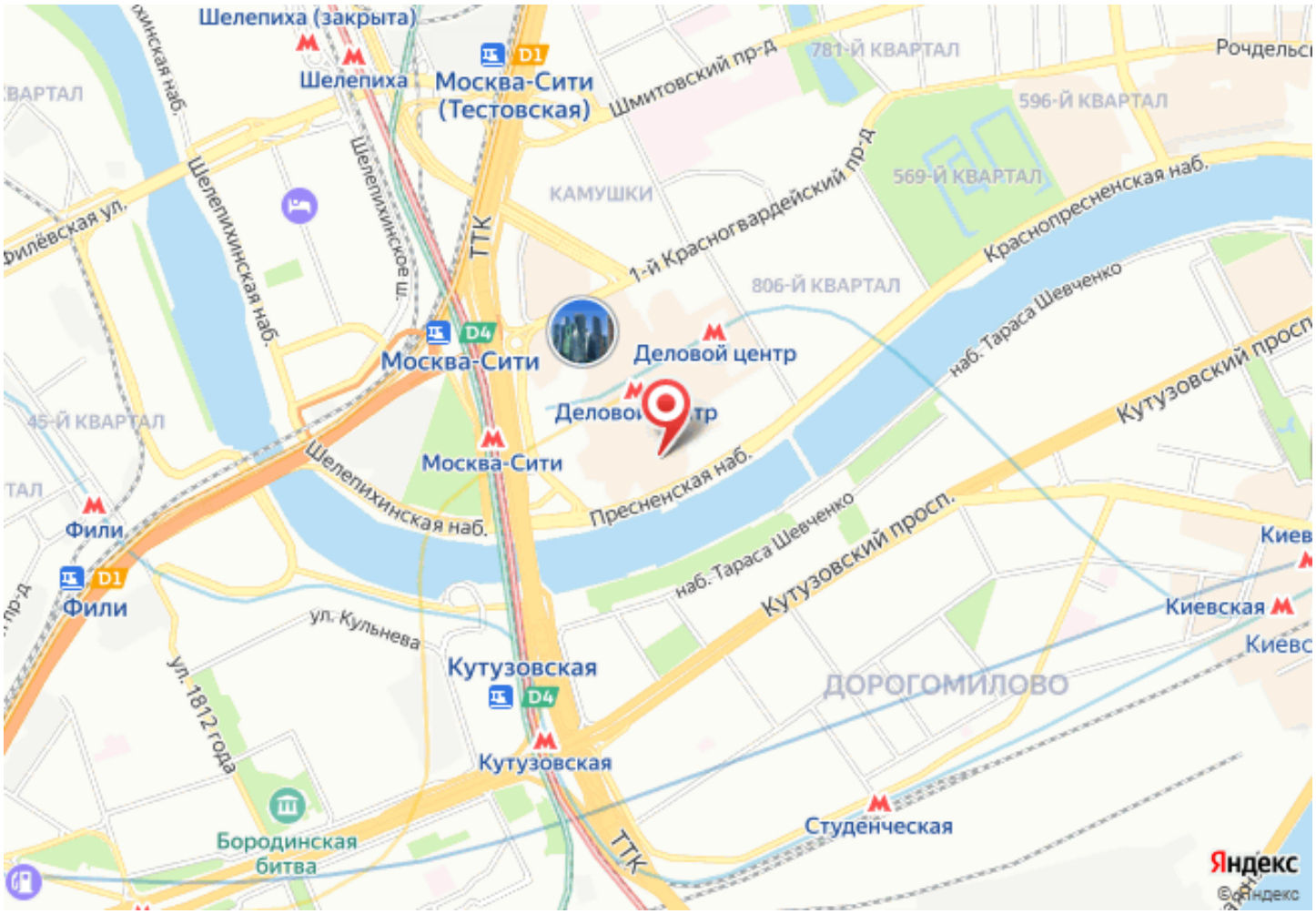
В многофункциональном комплексе «Город Столиц» представлен большой выбор инфраструктурных объектов, которые располагаются как в 18-этажном стилобате, так и на первых 18 этажах в обеих башнях – бизнес-центр, многочисленные торговые галереи, кафе, рестораны, супермаркеты, фитнес-клуб, 25-метровый бассейн с панорамными видами на исторический центр, аквапарк, банный комплекс с сауной, хамамом и русской баней, оздоровительные учреждения и предприятия услуг, отделения банков, офисные помещения.

В соседних небоскрёбах делового центра «Москва-Сити» расположены детские образовательные учреждения (частные детские сады, школы). Одно из главных преимуществ комплекса – это наличие поблизости деловой инфраструктуры мирового уровня, бизнес-центров и офисов многих известных компаний, а также центрального выставочного комплекса «Экспоцентр».





Расположение


Шелепиха (закрыта)
Шелепиха
Москва-Сити (Тестовская)
D1
Шмитовский пр-д
781-Й КВАРТАЛ
596-Й КВАРТАЛ
569-Й КВАРТАЛ
КАМУШКИ
1-й Красногвардейский пр-д
806-Й КВАРТАЛ
Краснопресненская наб.
Шелепихинская наб.
Шелепихинское ш.
ТТК
Москва-Сити
D4
Деловой центр
наб. Тараса Шевченко
Кутузовский просп.
45-Й КВАРТАЛ
Шелепихинская наб.
Пресненская наб.
Фили
Филевская ул.
ул. Кульнева
ул. 1812 года
Кутузовская
ДОРОГОМИЛОВО
Киевская
Бородинская битва
Студенческая
Яндекс
©Яндекс