

## Двухуровневый апартамент ID: 5555

26 728 596 руб. 113.7 кв.м.



### Расположение

**Район:** Марьино Роща  
**Адрес:** Россия, Москва, 12-й проезд Марьиной Рощи, 8  
**Метро:** Марьино роща  
**Регион:** Москва

### О здании

**Жилищный комплекс:** Лофт-квартал Studio #12  
**Вид недвижимости:** Новостройка  
**Этажей:** 4

### Описание

**Тип объекта:** Апартаменты  
**Этаж:** 3  
**Площадь:** 113.7 кв.м  
**Количество комнат:** 3  
**Количество спален:** 2  
**Количество совмещённых санузлов:** 2  
**Количество отдельных санузлов:** 1  
**Высота потолков:** 6.4 м.  
**Отделка:** Без отделки

### Дополнительно

**Тип сделки:** Продажа  
**Паркинг:** Наземный

## Описание объекта

Продается двухуровневый апартамент на 3-4 этаже 4-х этажного здания с панорамным остеклением и вторым светом в лофт-квартале Studio 12.

Общая площадь апартаментов - 113,7 м<sup>2</sup>. (1 этаж 61,6 кв.м. второй-антресоль- 50,6 балкон 5м.). Он отлично подойдет для создания большой спальни, уютной рабочей зоны, собственного спортзала и кухни-гостиной с выходом на французский балкон. Лофт-квартал Studio#12 - это территория для жизни, творчества и работы креативных предпринимателей, продюсеров и художников. Просторный лофт позволит создать апартамент совершенно отличным от других, в своем уникальном стиле.

7 Минут до Садового кольца, 2 минуты до ТТК, 10 минут до м. Марьино роща. Полная свобода для дизайнерских решений, высота потолков двух этажей до 6,40 м.

Специальное предложение 10% скидки, действует до 30 сентября (базовая цена 29 698 440), Спешите!





Общая площадь

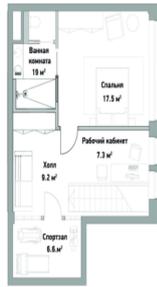
113.7 м<sup>2</sup>

1 уровень

61.6 м<sup>2</sup>  
(высота потолков - 3.15 м)

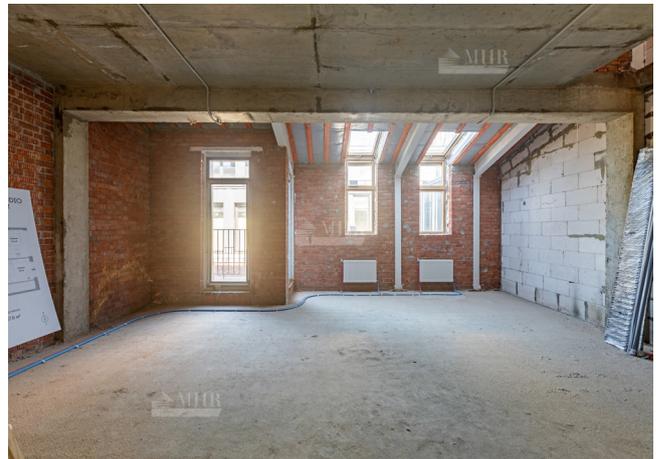
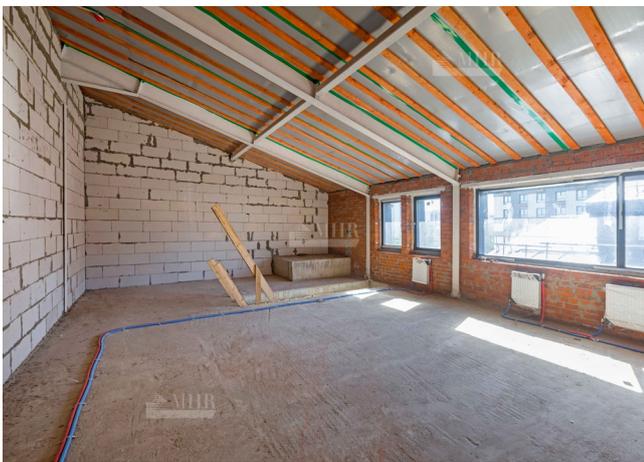
2 уровень

50.6 м<sup>2</sup>  
(высота потолков - 3.25 м)



1 уровень  
61.6 м<sup>2</sup>

2 уровень  
50.6 м<sup>2</sup>





## Расположение

