

## Дом в Троице-Лыково ID: 3241

51 700 000 руб. 550 кв.м. 6 сот.



### Дом

Общая площадь: 550  
Кол-во спален: 4  
Отделка: Под ключ с мебелью  
Тип застройки: Охраняемый поселок  
Материал стен: Кирпич  
Фундамент: Монолитный  
Кровля: Металлочерепица  
Облицовка: Оштукатурен

### Коммуникации

Электричество: 15  
Газоснабжение: Магистральный  
Водоснабжение: Центральное  
Канализация: Центральная

### О Участок

Площадь участка: 6  
Ландшафт: Газон  
Рельеф: Ровный  
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)  
Населённый пункт: Мякинино  
Расстояние до МКАД: 0.01

### Дополнительно

Охрана: Есть  
Бассейн: Нет  
Канализация: Центральная

## Описание объекта

Дом расположен в Троице-Лыково (Строгино), в охраняемом коттеджном посёлке "Новая Усадьба", в самом экологически чистом месте Москвы. только целительный хвойный аромат природно-исторического Москворецкого парка! Удобный заезд с Крылатской улицы, либо через Строгино.

Цоколь: гараж 2 м/м, бильярдная, сауна, комната отдыха с джакузи, с/у с душем, тренажерный зал, прачечная, спальня для персонала, с/у;

1 этаж: кухня, столовая, гостиная, каминный зал, гостевая спальня, с/у, зимний сад;

2 этаж: 2 спальни с с/у и гардеробами, терраса;

3 этаж: спальня с террасой.







## Расположение

