

Дом на лесном участке в охраняемом поселке ID: 1803

269 000 000 руб. 696 кв.м. 38.4 сот.



Дом

Общая площадь: 696
Кол-во спален: 5
Отделка: Под ключ
Тип застройки: Охраняемый поселок
Материал стен: Кирпич
Фундамент: Монолитный
Облицовка: Камень

Коммуникации

Электричество: 25
Газоснабжение: Магистральный
Водоснабжение: Центральное
Канализация: Центральная

О Участок

Площадь участка: 38.4
Ландшафт: Прилесной
Рельеф: Ровный
Разрешенное использование: Для жилищного строительства (ИЖС)
Населённый пункт: Николина Гора
Поселок: Никологорский (Коттон Вей)
Расстояние до МКАД: 24

Дополнительно

Охрана: Есть
Канализация: Центральная

Описание объекта

Предлагается к продаже дом общей площадью 700 кв.м в коттеджном поселке Никологорский (Коттон Вэй) на Рублево-успенском шоссе в 24 км от МКАД. Состояние дома: под ключ с мебелью. Дом расположен на участке площадью 38 сотки. Гостевой дом 170 кв. м.

Планировка:

Цоколь: постирочная, котельная, домашний кинотеатр, винный погреб с дегустационным залом, помещение под кабинет, с/у

Этаж 1: холл, гардеробная, гостиная, каминный зал, кухня-столовая с выходом на террасу, с/у, второй свет, кухня - столовая с выходом на террасу

Этаж 2: хозяйская спальня с с/у и гардеробной, спальня с гардеробной, спальня, с/у
Этаж 3: холл, 2 комнаты, спальня, детская спальня с с/у, гардеробная

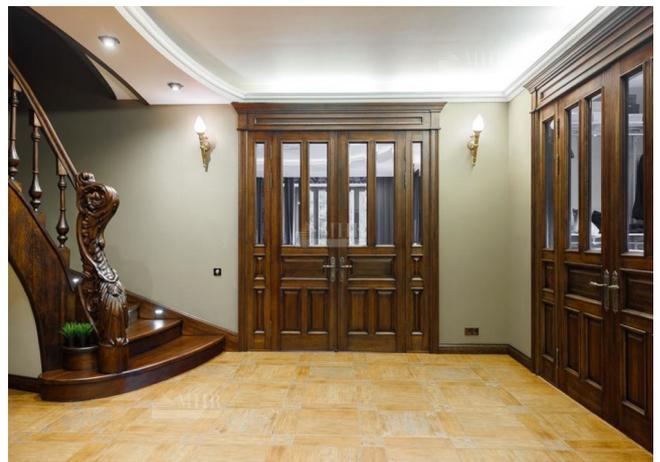
Коммуникации:

Дом обеспечен всем необходимым для проживания: газ - центральный, электроснабжение - есть ,20 квт, водоснабжение - центральное, канализация - центральная.

Инфраструктура:

Поселок Никологорский (Коттон Вэй) расположен в 24 километрах от Москвы по Рублево-Успенскому шоссе. В непосредственной близости вся развитая инфраструктура Рублево-Успенского шоссе: магазины, рестораны, кафе, фитнес-центры и др. Охрана поселка включает КПП, видеонаблюдение по периметру, технические средства, централизованные системы охранной сигнализации.











Расположение

