

## Апартаменты в Резиденции на Покровском бульваре ID: 1217

91 975 000 руб. 141.5 кв.м.



### Расположение

**Район:** Басманный

**Адрес:** Россия, Москва, Покровский бульвар, 5с1

**Метро:** Курская (Арбатско-Покровская линия)

**Регион:** Москва

### О здании

**Жилищный комплекс:** ЖК Резиденция на Покровском бульваре

**Вид недвижимости:** Новостройка

**Этажей:** 7

### Описание

**Тип объекта:** Апартаменты

**Этаж:** 6

**Площадь:** 141.5 кв.м

**Количество комнат:** 3

**Количество сомешённых санузлов:** 2

**Количество раздельных санузлов:** 1

**Высота потолков:** 3.2 м.

**Отделка:** Без отделки

### Дополнительно

**Тип сделки:** Продажа

**Охрана:** Нет

**Паркинг:** Подземный

**Количество пассажирских лифтов:** 2

### Описание объекта

Предлагаем на продажу апартаменты без отделки, свободной планировки, общей площадью 141,5 кв.м. расположенной на 6 этаже Резиденции на Покровском бульваре.

Премиальная Резиденция на Покровском бульваре объединит романтиков и прагматиков. Первым - громкий адрес, роскошная модернистская архитектура. Вторым - возможность распоряжаться своим собственным временем и полноценно отдохнуть во вечерам. В доме всего 45 апартаментов. Просторные планировки. Приватный двор, подземный паркинг. Резиденция на Покровском бульваре делает жизнь спокойной и уединенной ровно настолько, насколько вы сами этого пожелаете. Приехать домой и подняться в свои апартаменты, оставшись никем незамеченным. Спуститься в лобби, чтобы провести деловую встречу или пригласить соседей на бокал вина. Территория дома закрыта и находится под круглосуточной охраной. Решение бытовых вопросов возьмет на себя премиальный консьерж-сервис.

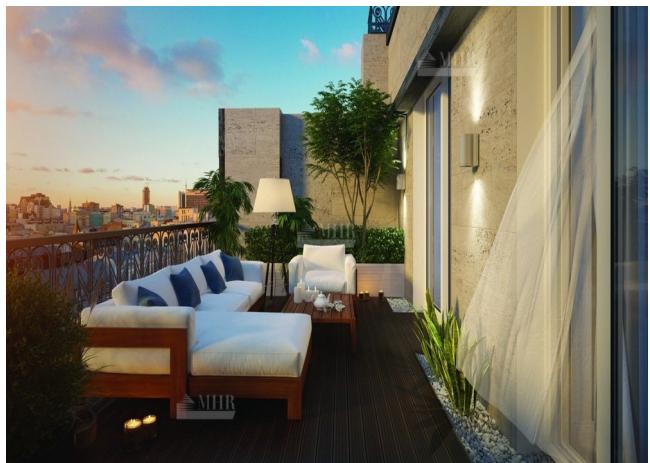
Современная инженерия: Система кондиционирования и вентиляции. Предусмотрена самостоятельная система приточно-вытяжной вентиляции. Приточные и вытяжные установки в автостоянке являются автономными для каждого этажа и каждой пожарной зоны. Приточные установки располагаются под потолком 1-го этажа во входных зонах обслуживаемых помещений. Забор воздуха осуществляется с фасада, выброс по вытяжным каналам в шахтах на кровлю. От каждой приточной установки предусматриваются самостоятельные воздуховоды для обслуживания соответствующих коммерческих помещений. В жилых помещениях предусматривается приточно-вытяжная система вентиляции. Приток механический централизованный, вытяжка с естественным побуждением с возможной установкой индивидуальных бытовых вентиляторов. Система безопасности и охраны.

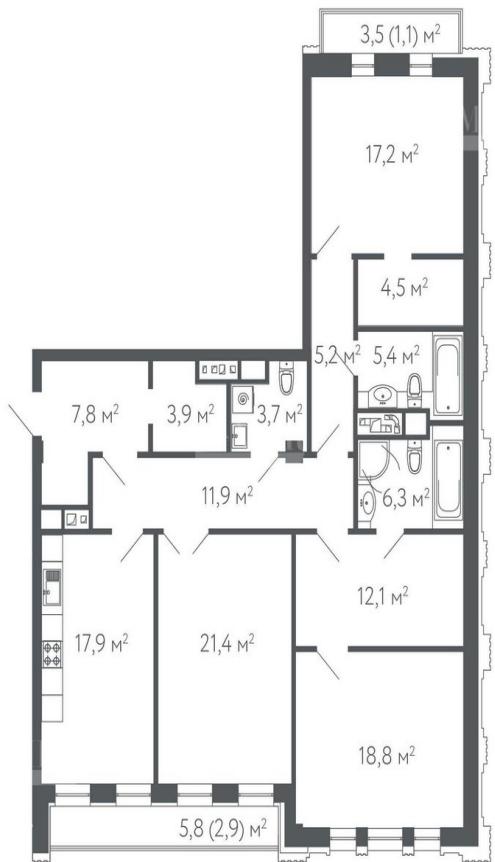
Круглосуточный пост охраны, видеонаблюдение, СКУД, видеодомофон. Установлена система ультрафиолетовой очистки воды. Домофон. Телефон и интернет.

Гулять на Чистых прудах. Обедать в ресторане на Покровке. Оценивать современной искусство в центре Artplay или Винзавод. Все, за что вы любите столицу, оказывается у вашего порога: большинство маршрутов даже не требует автомобиля. А если вы все же сели за руль, то по Бульварному или Садовому вам будет удобно добираться до любой точки Москвы. В шаговой доступности от дома расположены две станции метро - Чкаловская и Курская.









## Расположение

