

## Апартаменты в Клубном доме ID: 1206

59 043 602 руб. 117.2 кв.м.



### Расположение

**Район:** Красносельский  
**Адрес:** Россия, Москва, Даев переулок, 19  
**Метро:** Сухаревская  
**Регион:** Москва

### О здании

**Жилищный комплекс:** ЖК Клубный дом на Сретенке  
**Вид недвижимости:** Новостройка  
**Этажей:** 8  
**Вид из окон:** На улицу

### Описание

**Тип объекта:** Апартаменты  
**Этаж:** 6  
**Площадь:** 117.2 кв.м  
**Количество комнат:** 3  
**Количество смежных санузлов:** 2  
**Высота потолков:** 3.3 м.  
**Отделка:** Без отделки

### Дополнительно

**Тип сделки:** Продажа  
**Охрана:** Есть  
**Паркинг:** Подземный  
**Количество пассажирских лифтов:** 3  
**Количество грузовых лифтов:** 1

## Описание объекта

Предлагаем на продажу 3-х комнатные апартаменты в Клубном доме на Сретенке, общей площадью 117,2 кв.м. на 6

---

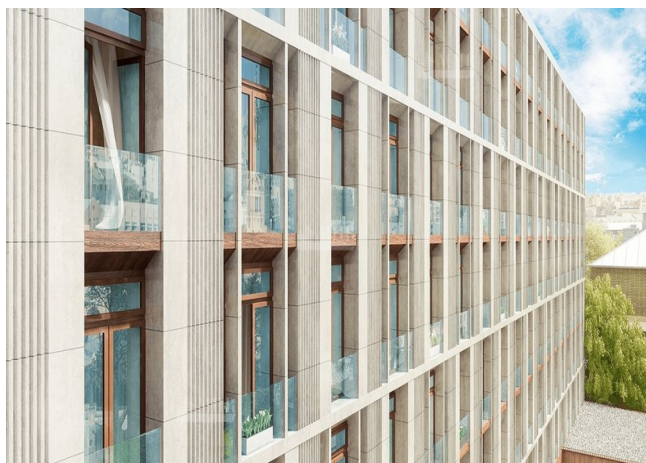
этаже. Апартаменты продаются без отделки, свободной планировки, окна выходят на улицу.

Образ Клубного дома на Сретенке создан архитекторами Александром Цимайло и Николаем Ляшенко. Легки белоснежные фасады и парящие французские балконы с ограждениями из прочного закаленного стекла. Панорамные окна, открывают виды на старомосковские переулки и крыши. Расположение дома в тихом Даевом переулке охраняет ваш покой - а многоголосая Сретенка зовет наслаждаться и созерцать.

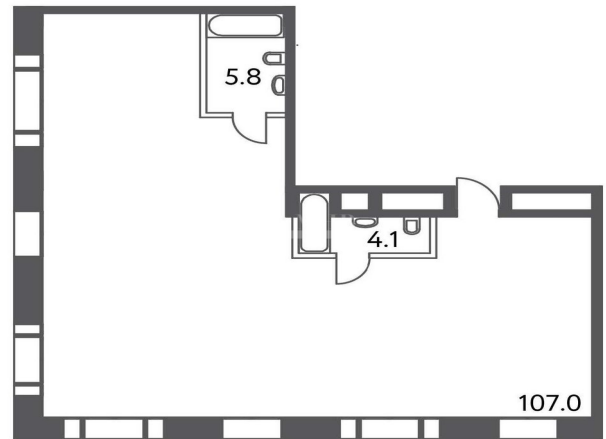
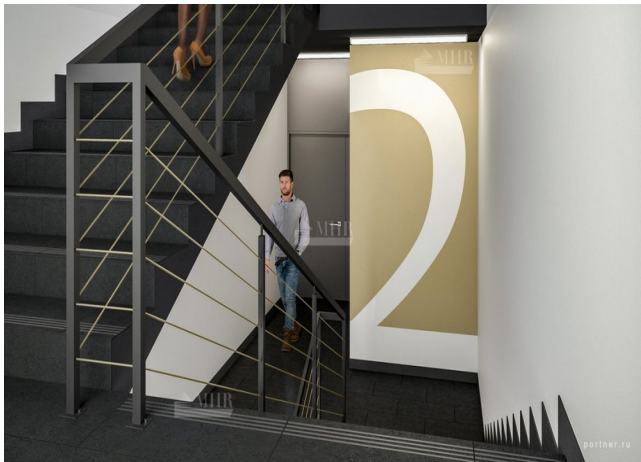
Безопасность. приватность. Уют. Вот три ключевых слова для жителей Клубного дома на Сретенке. В лобби удобно проводить короткие встречи или подождать, пока семья соберется к ужину - "домашний" ресторан находится здесь же в уютном лобби, на первом этаже. Внутренний дворик с концептуальным ландшафтом и уединенными уголками подарит безмятежные минуты отдыха. Закрытая территория дома находится под постоянным наблюдением: никто и ничто вас не потревожит.

Дом оборудован современной инженерией: Центральная система вентиляции и кондиционирования. Устанавливаются приточные системы "Смарт-люфт", вытяжные крышные гибридные вентиляторы и вытяжные вентиляторы "Соляр палау". Воздуховоды проложены до каждого апартаментов. Наружные VRF блоки кондиционирования "Тошиба" расположены на кровле. Трубопроводы кондиционирования проложены до каждого апартаментов. Разводка по апартаменту и внутренние блоки устанавливаются собственниками апартаментов. Водоочистка. Дополнительная механическая фильтрация фильтром 20мКр, ультрафиолетовая обработка воды. Радиаторы отопления. Устанавливаются конвекторы внутрипольный Varmann QTHERM QEM с as вентилятором. Круглосуточный пост охраны, видеонаблюдение, СКУД, видеодомофон.

Отправиться на встречу с историей по Садовому. Прогуляться по Бульварному. Отужинать в ресторане на Сретенке. В Клубном доме на Сретенке московская жизнь откроется вам с новой стороны. Детские сады и школы, кафе и рестораны, музеи и театры окажутся в паре минут пешком от вашего нового дома. Из Даева переулка легко выезжать на Бульварное и Садовое кольца, проспект Академика Сахарова и проспект Мира. В шаговой доступности расположены пять станций метро: Сухаревская, Тургеневская, Сретенский бульвар, Чистые Пруды, Красные ворота.







## Расположение

