

## Апартаменты с террасой ID: 5560

411 866 520 руб. 225.22 кв.м.



### Расположение

**Район:** Мещанский  
**Адрес:** Россия, Москва, улица Кузнецкий Мост, 12  
**Метро:** Кузнецкий Мост  
**Регион:** Москва

### О здании

**Жилищный комплекс:** Kuznetsky Most 12 by Lalique  
**Вид недвижимости:** Новостройка  
**Этажей:** 6  
**Вид из окон:** Во двор, На улицу

### Описание

**Тип объекта:** Апартаменты  
**Этаж:** 3  
**Площадь:** 225.22 кв.м  
**Количество комнат:** 5  
**Количество спален:** 4  
**Количество сомещённых санузлов:** 2  
**Количество отдельных санузлов:** 2  
**Высота потолков:** 3 м.  
**Отделка:** Под чистовую

### Дополнительно

**Тип сделки:** Продажа  
**Охрана:** Есть  
**Паркинг:** Многоуровневый

---

## Описание объекта

В элитном клубном доме расположенном на Кузнецком Мосту, в историческом здании XIX века предлагаются на продажу апартаменты общей жилой площадью 233,22 кв.м. с просторными и светлыми четырьмя спальнями и с собственной террасой (15 кв.м.). Клубный дом Kuznetsky Most 12 by Lalique несет в себе выразительные фасады пассажа, которые прекрасно сохранились и остаются символом архитектуры, неподвластной времени. Всего в 20 метрах находится ЦУМ, в 150 метрах - Большой театр и в 900 метрах - Кремль. Из апартаментов открывается вид на уютный тихий и закрытый двор.

Kuznetsky Most 12 by Lalique состоит всего из 61 апартамента. В некоторых из них сохранены исторические элементы интерьера: камин, карнизы, лепные розетки люстр, наборные полы, дверные порталы. В каждом из них выполнена отделка в формате white box, что дает возможность воплотить самые смелые мечты в Вашем доме.

Инфраструктура deluxe: Атриум с торговой галереей бутиков, видовой ресторан высокой кухни, винотека, французское кафе, частный внутренний двор, паркинг, галерея с зимним садом и предметами современного искусства.

Входные группы, лобби, лестницы и лифты каждой из трех секций апартаментов отличаются концепцией оформления, но при этом сохраняют общие стилистические черты. Хрустальные люстры, светильники и бра демонстрируют световое искусство, которым в совершенстве владеет Lalique, задают игру света и тени и создают неповторимую атмосферу. В доме оборудована подземная механизированная парковка.







5 ЭТАЖ / СЕКЦИЯ HERITAGE

улица Кузнецкий Мост



АПАРТАМЕНТ С ТЕРРАСОЙ  
5.30

Секция **HERITAGE**  
(17 апартаментов)

Вход со стороны улицы Кузнецкий Мост

Этаж  
**5**

Площадь, м<sup>2</sup>  
**233,22**

Площадь террасы, м<sup>2</sup>  
**15**

Спален  
**4**

Вид  
на улицу Кузнецкий Мост  
и во внутренний двор











## Расположение

